

estructura de la construcción

2023



**ESTRUCTURA DE LA
CONSTRUCCIÓN
AÑO 2023**

Serie estadísticas

Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible
Dirección General de Programación Económica y Presupuestos
Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas

2025

Centro virtual de publicaciones del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible:
<https://publicaciones.transportes.gob.es/>

Catálogo de publicaciones de la Administración General del Estado:
<https://cpage.mpr.gob.es>

Título de la obra: Estructura de la construcción, 2023

Autor: Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible; DG de Programación Económica
y Presupuestos, SG de Estudios Económicos y Estadísticas

Año de edición: 2025

Características edición digital:

1ª edición electrónica: febrero 2025

Formato: PDF

Tamaño: 3,73 MB

Edita:

© Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible
Secretaría General Técnica
Centro de Publicaciones

NIPO: 196-25-012-4

Aviso Legal: Todos los derechos reservados. Esta publicación no puede ser reproducida ni en todo ni en parte, ni registrada, ni transmitida por un sistema de recuperación de información en ninguna forma ni en ningún medio, salvo en aquellos casos específicamente permitidos por la Ley.



PRESENTACION

En la presente publicación se divulgan los resultados de la *Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción* correspondientes al ejercicio económico del año 2023.

La información estadística que se presenta en esta publicación, es el resultado del tratamiento de los datos facilitados por las empresas constructoras, según las normas contempladas en la legislación comunitaria, en especial, las establecidas en el Reglamento (UE) 2019/2152 del Parlamento Europeo y del Consejo que establece el marco jurídico común para el desarrollo, la elaboración y la difusión de las estadísticas empresariales europeas y el Reglamento 1893/2006 por el que se establece la nomenclatura estadística de actividades económicas NACE Revisión 2.

Igualmente, con la realización de este trabajo y la difusión de los resultados obtenidos se pretende cumplir con las obligaciones derivadas del Plan Estadístico Nacional (PEN), y contribuir a la adquisición de un mayor conocimiento de las actividades desarrolladas por las empresas integradas en el Sector de la Construcción.

El Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible quiere agradecer, una vez más, la colaboración prestada por las empresas constructoras y trabajadores autónomos de la construcción, así como a cuantos organismos y personas que con su esfuerzo e interés han hecho posible la realización de esta encuesta, y reiterar que toda la información individual facilitada por empresas y personas físicas está amparada por el secreto estadístico.

INDICE

I. NOTAS METODOLÓGICAS

1. INTRODUCCIÓN.....	1
2. OBJETIVOS	1
3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	2
3.1. Novedades introducidas a partir del año 2022	2
3.2. Ámbito	2
3.3. Unidad estadística	4
3.4. Marco muestral y poblacional	5
3.5. Diseño muestral	5
3.6. Estratificación	5
3.7. Cuestionario	6
3.8. Elevación de resultados	6
4. DEFINICIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES	7
4.1. Personal ocupado	7
4.2. Horas trabajadas	7
4.3. Volumen de negocio	7
4.4. Valor de la producción	8
4.5. Consumos intermedios	8
4.6. Valor añadido al coste de los factores	9
4.7. Costes de personal	9
4.8. Excedente bruto de explotación	10
4.9 Inversión bruta	10
4.10 Ventas de bienes de inversión	11

II. RESULTADOS DE LAS PRINCIPALES VARIABLES. AÑO 2023

1. Número de empresas	13
2. Personal ocupado	15
3. Costes de personal	17
4. Valor de la producción	18
5. Valor de los consumos intermedios	20
6. Valor añadido al coste de los factores	22
7. Volumen de negocio en actividades de construcción	24

III.- TABLAS ESTADÍSTICAS. AÑO 2023

1.A.	Principales macromagnitudes por estratos de tamaño	27
1.B.	Principales macromagnitudes por grupos de actividad.....	28
2.A.	Valor de la producción y sus componentes por estratos de tamaño	29
2.B.	Valor de la producción y sus componentes y por grupos de actividad	31
3.A.	Volumen de negocio según actividades económicas por estratos de tamaño	33
3.B.	Volumen de negocio según actividades económicas por grupos de actividad	34
4.A.	Volumen de negocio total en actividades de construcción según tipo de obra por estratos de tamaño	35
4.B.	Volumen de negocio total en actividades de construcción según tipo de obra por grupos de actividad	36
5	Volumen de negocio total en actividades de construcción según nivel de empleo por grupos de actividad.....	37
6.A	Consumos intermedios y sus componentes por estratos de tamaño	38
6.B	Consumos intermedios y sus componentes por grupos de actividad.....	39
7.A.	Costes de personal y sus componentes por estratos de tamaño	40
7.B.	Costes de personal y sus componentes por grupos de actividad.....	41
8.A.	Inversión bruta en inmovilizado material y sus componentes (adquisiciones y ventas) por estratos de tamaño	42
8.B.	Inversión bruta en inmovilizado material y sus componentes (adquisiciones y ventas) por grupos de actividad	43
9.A.	Inversión bruta en inmovilizado inmaterial y sus componentes (adquisiciones y ventas) por estratos de tamaño	44
9.B.	Inversión bruta en inmovilizado inmaterial y sus componentes (adquisiciones y ventas) por grupos de actividad	45
10.A.	Número de personas empleadas según tipo de jornada y modalidad laboral por estratos de tamaño	46
10.B.	Número de personas empleadas según tipo de jornada y modalidad laboral por grupos de actividad	47
11.A.	Número de horas trabajadas según modalidad de trabajo por estratos de tamaño.....	48
11.B.	Número de horas trabajadas según modalidad de trabajo por grupos de actividad	49
12.	Número de empresas según su forma jurídica por estratos de tamaño	50

13.A.	Principales ratios económicos por estratos de tamaño.....	51
13.B.	Principales ratios económicos por grupos de actividad.....	53
14.	Número de empresas que realizan actividades de construcción en las distintas Comunidades Autónomas	55

ANEXO

Cuestionario

I.- NOTAS METODOLÓGICAS

1. INTRODUCCIÓN

El Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible viene realizando anualmente, desde el año 1980, la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción, labor que tiene encomendada la Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas.

El Reglamento (UE) 2019/2152 del Parlamento Europeo y del Consejo establece el marco jurídico común para el desarrollo, la elaboración y la difusión de las estadísticas empresariales europeas, así como para los registros estadísticos de empresas, incluyendo las Estadísticas Estructurales del Sector de la Construcción, siendo cada Estado miembro el responsable de su ejecución.

El Plan Estadístico Nacional (PEN) asigna al Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible la responsabilidad de la ejecución de la *Estadística de la Estructura de la Industria de la Construcción*, considerándose, desde entonces, una estadística para fines estatales.

2. OBJETIVOS

Los principales objetivos de la Encuesta de la Estructura de la Industria de la Construcción (EEIC) son:

- a) Conocer las principales macromagnitudes del Sector de la Construcción, base esencial para la elaboración de las Cuentas Nacionales y Regionales, singularmente la ejecución de las tablas input-output (I-O) de la Contabilidad Nacional.
- b) Obtener un conjunto de información detallada, actualizada, fidedigna y completa del Sector de la Industria de la Construcción a nivel nacional y homogéneo a los diferentes sectores industriales que permita conocer las principales características estructurales de la industria en su conjunto.
- c) Obtener series temporales homogéneas de resultados, con definiciones y criterios que permitan la comparación con la información elaborada por otros países.
- d) Por último, servir como instrumento necesario para la ejecución de estudios y análisis relativos a los factores de producción utilizados y otros elementos que permitan medir la actividad, rendimiento y competitividad de las empresas, así

como la estructura y la evolución de estas con el objeto de comparar su actividad y rendimiento con los de los competidores de su sector a escala nacional e internacional.

3. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

3.1. Novedades introducidas a partir del año 2022.

Debido a la entrada en vigor del Reglamento 2019/2152 y su Acto de Implementación 2020/1197, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los ejercicios anteriores.

En concreto, se ha consensado un Número Único de Empresas (NUE) que es de aplicación tanto para la Estadística de Demografía Empresarial como para la EEIC. Se corrigen así las diferencias que, en el número de empresas, se registraban entre ambas fuentes, lo que es un requerimiento de obligado cumplimiento con la entrada en vigor del nuevo reglamento comunitario.

Como consecuencia de esta mejora, los datos de 2022 y 2023 sobre el número de empresas y, en menor medida, con el resto de las variables, no son directamente comparables con los datos de 2021 y anteriores.

3.2. Ámbito

a) Ámbito geográfico:

Comprende todas las unidades estadísticas (empresas) cuya actividad principal sea la construcción y estén ubicadas en territorio nacional.

b) Ámbito temporal:

La periodicidad de la encuesta es de carácter anual. El periodo de referencia es el del ejercicio económico de las empresas. La presente publicación corresponde al año 2023.

c) *Ámbito poblacional:*

El ámbito poblacional son aquellas empresas cuya actividad principal es la construcción, incluyendo también aquellas actividades secundarias ejercidas por estas empresas.

Se considera ***actividad principal de una empresa*** aquella que le proporciona el mayor valor añadido bruto al coste de los factores. Ante la dificultad que supone para las empresas el cálculo del valor añadido bruto al coste de los factores cuando realizan varias actividades, a efectos de la EEIC se considera como actividad principal aquella que genera mayor volumen de negocio o, en su defecto, la que emplee un mayor número de personas ocupadas.

Según el Real Decreto 475/2007, de 13 de abril, por el que se aprueba la Clasificación Nacional de Actividades Económicas (CNAE-2009), las actividades referidas a la construcción son las contempladas en la Sección F, a saber:

41.1. *Promoción inmobiliaria*, que incluye: la promoción de proyectos de construcción de edificios mediante la consecución de los medios financieros, técnicos y físicos necesarios para la realización de tales proyectos con vistas a su venta.

41.2. *Construcción de edificios*, que incluye: edificación residencial (vivienda familiar o colectiva.) y edificación no residencial (establecimientos destinados al desarrollo de una actividad con fines agrarios, industriales, comerciales y de servicios).

42.1. *Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles*

42.2. *Construcción de redes*, que incluye: construcción de redes para fluidos (gasoductos y oleoductos), redes de suministro de agua, sistemas de riego, grandes depósitos, construcción de sistemas de alcantarillado, depuradoras y estaciones de bombeo y también la perforación de pozos hidráulicos y la construcción de redes eléctricas y de telecomunicaciones.

42.9 *Construcción de otros proyectos de ingeniería civil*, que incluye: obras hidráulicas (construcción de canales navegables, puertos, obras fluviales, puertos deportivos, esclusas, presas, diques y dragado de vías navegables, etc) y la construcción de otros proyectos de ingeniería civil (instalaciones industriales,

excepto edificios, como refinerías y plantas químicas, instalaciones deportivas al aire libre, etc).

- 43.1. *Demolición y preparación de terrenos*, que incluye las actividades de demolición y derribo de edificios y otras estructuras, limpieza de escombros, excavación de zanjas, movimientos de tierras, así como la preparación de explotaciones mineras, el drenaje de emplazamientos de obras y el de terrenos agrícolas y forestales.
- 43.2. *Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción*, que incluye; instalación de cables eléctricos, de telecomunicación, redes informáticas y de televisión por cable, sistemas de iluminación, alarmas, alumbrado y señales eléctricas en calles; fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado; otras instalaciones en obras de construcción, ascensores y escaleras mecánicas, puertas automáticas y giratorias, pararrayos, sistema de limpieza por aspirado, aislamientos térmicos, de sonido o de vibraciones.
- 43.3.- *Acabado de edificios*, que incluye: revocamientos; instalaciones de carpintería de madera y metálica; revestimiento de suelos y paredes; acristalamiento y pintura; y otros trabajos de acabado de edificios y obras.
- 43.9. *Otras actividades de construcción especializada*, que incluye: construcción de cubiertas y tejados, obras de cimentación, incluida la hinca de pilotes, trabajos de impermeabilización, montaje y desmantelamiento de andamios y plataformas de trabajo (excluido su alquiler), trabajo en altura sobre estructuras elevadas, el alquiler de grúas y otros equipos de construcción que no pueden asignarse a un tipo de construcción específico, con operario.

3.3. Unidad estadística

La unidad estadística básica es la empresa, entendida como toda unidad organizativa de producción de bienes y servicios, que disfruta de una cierta autonomía de decisión, principalmente a la hora de emplear los recursos corrientes de que dispone. La empresa puede ejercer una o más actividades, en uno o varios lugares.

A efectos de esta encuesta, se considera como empresa a las unidades legales que producen bienes o servicios. Pueden ser empresas con personalidad jurídica (sociedades mercantiles) o personas físicas (empresarios individuales). La unidad legal es también la unidad informante, ya que al estar perfectamente definida y localizada y disponer de los datos contables y de empleo, se facilita la respuesta y se obtiene información homogénea.

3.4. Marco muestral y poblacional

El marco muestral se obtiene a partir del Número Único de Empresas (NUE), generado a partir del Directorio Central de Empresas (DIRCE), ambos elaborados por el INE, que se actualizan una vez al año con fuentes administrativas, principalmente tributarias y de la Seguridad Social y con información procedente de las operaciones de los organismos estadísticos.

Debido a que el NUE del año de referencia no está elaborado en las fechas de inicio de los trabajos de campo de la EEIC, la muestra se selecciona a partir del NUE del año anterior al de referencia.

Los datos se elevan utilizando el NUE del año de referencia, que está disponible cuando se realiza el proceso de elevación de resultados.

3.5. Diseño muestral

La muestra se obtiene mediante muestreo aleatorio estratificado para empresas de menos de 50 trabajadores, siendo exhaustiva para las empresas de 50 y más. También se incluyen de forma exhaustiva en la muestra unidades relevantes por su cifra de negocio y el colectivo de filiales en España de grupos extranjeros.

3.6. Estratificación

En 2023 se han modificado las variables de estratificación con respecto a los años anteriores. Para la parte no exhaustiva de la muestra se han utilizado las siguientes tres variables de estratificación:

a) Grupos de actividad

A cuatro dígitos de la CNAE-2009

b) Tamaño, según número de asalariados

- Empresas sin asalariados
- De 1 a 2 asalariados
- De 3 a 5 asalariados
- De 6 a 9 asalariados
- De 10 a 19 asalariados
- De 20 a 49 asalariados

c) Tamaño, según Cifra de Negocios.

Tres grupos, en función de la distribución de frecuencias de la cifra de negocios

3.7. Cuestionario

Para llevar a cabo la recogida de la información que deben aportar las empresas constructoras para la elaboración de esta Estadística, se ha diseñado un cuestionario que incluye toda la información solicitada en el Reglamento (UE) 2019/2152.

Se ha procurado que los datos económicos solicitados se adapten al Plan General de Contabilidad de las Empresas Constructoras y, con el objeto de facilitar la respuesta, se ha incluido a continuación de la variable solicitada la referencia a la cuenta, cuentas o grupos de cuentas que se corresponde con dicha información.

Al final de la presente publicación se adjunta el modelo de cuestionario utilizado en la encuesta, correspondiente al año 2023.

El cuestionario está también disponible para su cumplimentación mediante página web.

3.8. Elevación de resultados

La existencia de un número único de empresas (NUE) ha llevado a modificar el cálculo de los factores de elevación y el estimador asociado.

El proceso se desarrolla en tres fases:

- a) Expansión: Se calcula el factor de expansión de forma independiente en cada uno de los estratos, tomando como referencia la población del marco de selección (NUE del año anterior al de referencia).

- b) Equilibrado: Se corrige el sesgo de no respuesta en la muestra efectiva, utilizando como variables de equilibrado el empleo y el volumen de negocio.
- c) Ajuste: Se ajustan los factores tomando como referencia la población objetivo (NUE del año de referencia).

4. DEFINICIÓN DE LAS PRINCIPALES VARIABLES

4.1. Personal empleado

Se define como personal empleado al número total de personas que trabajan en la empresa (incluidos los propietarios y socios que trabajan regularmente en la unidad y los empleados familiares no retribuidos), así como el de personas que trabajando fuera de la unidad pertenecen a ella y son retribuidos por ella. Se incluyen las personas en baja por enfermedad, vacaciones pagadas o permiso especial. También se incluye a los trabajadores a jornada parcial que están en nómina, así como a los temporeros, los aprendices y los trabajadores a domicilio que figuran en nómina.

Se excluye el personal suministrado por otras empresas y las personas que llevan a cabo reparaciones y mantenimiento en la empresa por cuenta de otras empresas.

4.2. Horas trabajadas

Se entiende por horas trabajadas el número total de horas realizadas por el personal ocupado, lo que equivale a la totalización de las horas realmente trabajadas para la empresa durante el periodo de referencia.

Se incluyen las horas realmente trabajadas, tanto normales como extraordinarias, el tiempo que se pasa en el lugar del trabajo en tareas tales como preparativos del sitio o tiempos muertos a causa de la falta ocasional de trabajo y el tiempo que corresponde a periodos de descanso cortos en el lugar de trabajo.

Esta variable excluye las horas pagadas pero no trabajadas, por ejemplo las de las vacaciones anuales, permisos y baja por enfermedad. También excluye las interrupciones para comidas y el tiempo que duran los desplazamientos entre el hogar y el trabajo.

4.3. Volumen de negocio

El volumen de negocio comprende todos los importes facturados por la empresa durante el periodo de referencia, lo que corresponde a las ventas comerciales de bienes y servicios suministrados a terceros.

El volumen de negocio incluye todas las tasas e impuestos sobre los bienes y servicios facturados por la empresa a excepción del Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) facturado por la empresa a sus clientes y otros impuestos deducibles similares ligados directamente al volumen de negocio. También incluye los demás gastos (transporte, envases, etc.) repercutidos al cliente.

Se excluyen del volumen de negocio la renta clasificada en la contabilidad empresarial como Otras rentas de explotación, Rentas financieras y Rentas extraordinarias. También se excluyen las Subvenciones de explotación recibidas de las autoridades públicas o de las instituciones de la Unión Europea.

4.4. Valor de la producción

El valor de la producción mide la cantidad producida realmente por la empresa, basada en las ventas e incluyendo las variaciones de existencias y la reventa de bienes y servicios.

El valor de la producción se define como el volumen de negocio, más o menos las variaciones de las existencias de productos terminados y semiterminados, y de los bienes y servicios comprados para reventa, menos las compras de bienes y servicios para la reventa, más la producción capitalizada, más las otras rentas de explotación (excluidas las subvenciones). Incluidas en las compras de bienes y servicios para reventa están las compras de servicios para prestarlos a terceros en las mismas condiciones.

Se excluyen del valor de la producción las rentas y los gastos clasificados como financieros o extraordinarios.

4.5. Consumos Intermedios

Es el valor de todos los bienes y servicios corrientes, diferentes de los bienes de capital fijo, consumidos en el periodo de referencia, sin incluir el IVA soportado (deducible).

El consumo intermedio incluye las compras de materias primas y otros aprovisionamientos, más o menos la variación de existencias, más las subcontratas (trabajos realizados por otras empresas), más los gastos en servicios exteriores, así como otros gastos de gestión.

No se incluyen las compras ni la variación de existencias de las mercancías para revender, ni los impuestos, amortizaciones y gastos financieros.

4.6. Valor añadido bruto al coste de los factores

Se define como la renta bruta de las actividades de explotación tras ajustar el efecto de las subvenciones de explotación y los impuestos indirectos.

Este valor puede calcularse a partir del valor de la producción, menos el de los consumos intermedios, menos las tasas e impuestos ligados a la producción, más las subvenciones a la explotación.

4.7. Costes de personal

Los costes de personal se definen como la remuneración total, en metálico y en especie, que debe pagar un empleador a un empleado (empleados fijos y temporales, así como trabajadores domiciliarios) a cambio del trabajo hecho por estos últimos durante el periodo de referencia.

Los costes de personal también incluyen los impuestos y las cotizaciones a la Seguridad Social de los empleados retenidos por la empresa, así como las cotizaciones sociales obligatorias y voluntarias del empleador. Los pagos por trabajadores de agencia no se incluyen en los costes de personal.

4.7.1. Sueldos y salarios

Se definen como la remuneración, en metálico o en especie, devengada por todas las personas incluidas en la nómina a cambio del trabajo realizado durante el periodo contable.

Los sueldos y salarios incluyen las cotizaciones sociales, impuestos sobre la renta, etc., pagaderos por el empleado incluso cuando son retenidos por la empresa, así como, indemnizaciones, aportaciones a planes de pensiones y otros gastos sociales. No se incluyen las cotizaciones sociales satisfechas por el empleador

4.7.2. Cotizaciones sociales

Es el valor de las cotizaciones sociales sufragadas por los empleadores para asegurar a sus empleados el derecho a las prestaciones sociales.

Se consideran como tales no sólo las del sistema de la Seguridad Social a cargo de la empresa, sino también las cuotas a Mutualidades y a Entidades de Previsión Social en concepto de seguros sociales, así como las cuotas de los trabajadores autónomos.

4.8. Excedente Bruto de Explotación

El Excedente Bruto de Explotación es el excedente generado por las actividades de explotación tras recompensar el factor trabajo. Se calcula a partir del Valor Añadido al Coste de los Factores menos los Costes de Personal.

Se excluyen la renta y el gasto clasificados como financieros o extraordinarios en la contabilidad empresarial.

4.9. Inversión Bruta

a) En bienes materiales

Comprende la inversión realizada por la empresa en bienes materiales durante el periodo de referencia.

Se incluyen los bienes de capital, materiales nuevos y ya existentes, tanto comprados a terceros como producidos para autoconsumo (es decir, producción capitalizada de bienes de capital material), que tengan una vida útil de más de un año, incluyendo los bienes materiales no producidos como el terreno. También se incluyen todas las adiciones, reformas, mejoras y renovaciones que prologan la vida útil o aumentan la capacidad productiva de los bienes de capital.

Los bienes comprados se valorarán al precio de compra, es decir, se incluyen los gastos de transporte y de instalación, los honorarios, los impuestos y otros costes de la transferencia de propiedad. Los bienes materiales autoproducidos se valoran al coste de producción.

Los bienes adquiridos a través de reestructuraciones (tales como fusiones, desintegraciones, separaciones, etc.) se excluyen. También se excluyen los costes de mantenimiento corriente, al igual que el valor y el gasto actual en bienes de capital utilizados en aplicación de contratos de alquiler y arrendamiento financiero. La inversión en activos inmateriales y financieros se excluye, así como el IVA soportado y deducible sobre la adquisición de bienes de capital.

b) En bienes inmateriales

Comprende la inversión realizada por la empresa en inmovilizado inmaterial como son los derechos sobre bienes en régimen de arrendamiento financiero, gastos de investigación y desarrollo (I+D), aplicaciones informáticas y otros activos inmateriales.

4.10. Ventas de bienes de inversión

Las ventas de bienes de inversión incluyen el valor de los bienes de capital existentes vendidos a terceros. Las ventas de bienes de capital se valoran al precio realmente recibido (excluido IVA), tras deducir todos los costes de la transferencia de propiedad sufragados por el vendedor. Se deben incluir las bajas de inventario (total o parcial) como consecuencia de pérdidas por depreciaciones irreversibles de dichos activos. Los ajustes de valor y las cesiones no hechas por medio de venta se excluyen.

II.- RESULTADOS DE LAS PRINCIPALES VARIABLES

AÑO 2023

En el presente capítulo se hace una breve descripción de los valores obtenidos, en todo el territorio nacional, durante el año 2023 así como una comparación con los datos obtenidos en el año 2022, para las diferentes variables que conforman la actividad de la construcción.

1. Número de empresas

El número de empresas activas en el sector de la construcción durante el año 2023 en todo el territorio nacional fue de 437.551. Este dato representa un aumento del 3,59% sobre el año anterior.

Los resultados obtenidos, clasificados según el tamaño de la empresa (según el número de personas empleadas) y por grupos de actividad que ejerce la empresa, se exponen en los dos cuadros siguientes y en la representación gráfica porcentual respecto al total de empresas constructoras que operan en el país.

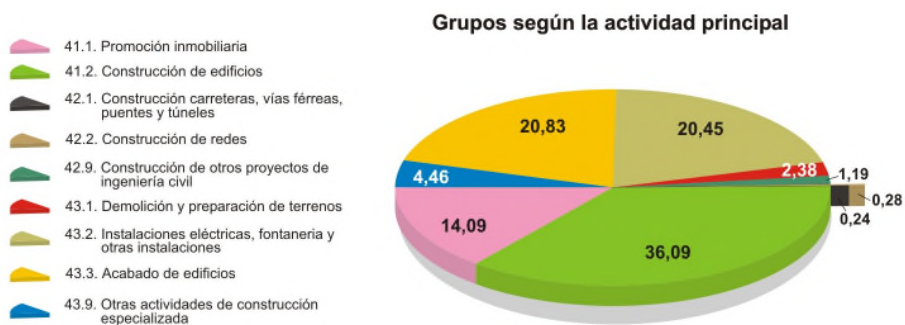
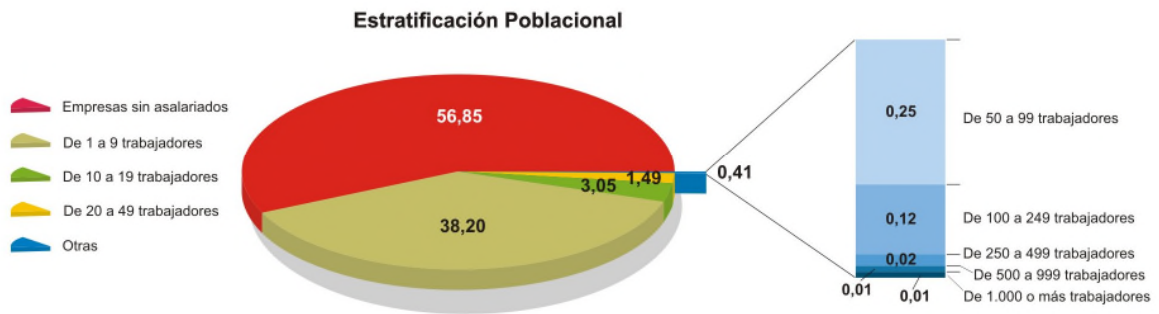
Cuadro n° 1.- Número de empresas según estratos de tamaño de la empresa. Años 2022 y 2023

Estratos poblacionales	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	224.406	248.758	10,85
De 1 a 9 trabajadores	179.540	167.134	-6,91
De 10 a 19 trabajadores	10.280	13.362	29,99
De 20 a 49 trabajadores	6.069	6.506	7,20
De 50 a 99 trabajadores	1.414	1.115	-21,14
De 100 a 249 trabajadores	535	521	-2,53
De 250 a 499 trabajadores	71	87	22,18
De 500 a 999 trabajadores	46	41	-10,87
De 1000 y más trabajadores	24	27	12,50
Total	422.385	437.551	3,59

Cuadro n° 2.- Número de empresas según grupos de actividad. Años 2022 y 2023

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
41.1 Promoción inmobiliaria	54.813	61.638	12,45
41.2 Construcción de edificios	162.664	157.898	-2,93
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	1.360	1.031	-24,19
42.2 Construcción de redes	1.231	1.216	-1,20
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	794	5.219	557,38
43.1 Demolición y preparación de terrenos	8.949	10.397	16,18
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	86.135	89.494	3,90
43.3 Acabado de edificios	88.390	91.150	3,12
43.9 Otras actividades de construcción especializada	18.051	19.508	8,07
Total	422.385	437.551	3,59

Clasificación porcentual de las empresas de construcción según la estratificación poblacional y la actividad principal (CNAE 2009). Año 2023



2. Personal ocupado

El total de empleados, durante el año 2023, en el sector de la construcción fue de 1.377.372 personas, de las cuales 1.062.512 son asalariados y el resto, 314.860, son personal no remunerado.

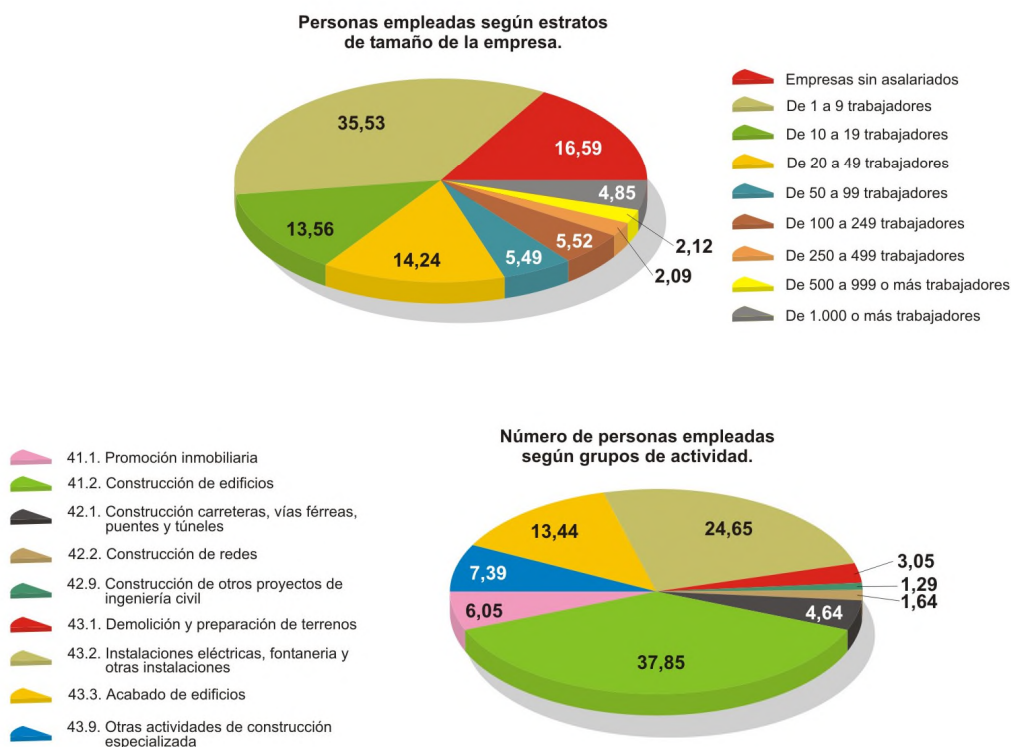
El total de las personas empleadas en el sector de la construcción aumentó en el año 2023 un 3,35% con relación al año anterior. El incremento es mayor en las empresas con asalariados.

La desagregación por tamaño de la empresa y por la actividad ejercida se indica en los cuadros y gráficos que a continuación se insertan:

Cuadro n° 3.- Personas empleadas según estratos de tamaño de la empresa

Estratos poblacionales	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	235.278	228.564	-2,85
De 1 a 9 trabajadores	486.559	489.384	0,58
De 10 a 19 trabajadores	140.652	186.825	32,83
De 20 a 49 trabajadores	180.313	196.154	8,79
De 50 a 99 trabajadores	96.503	75.685	-21,57
De 100 a 249 trabajadores	76.567	75.979	-0,77
De 250 a 499 trabajadores	24.344	28.744	18,07
De 500 a 999 trabajadores	32.515	29.251	-10,04
De 1000 y más trabajadores	59.964	66.786	11,38
Total	1.332.695	1.377.372	3,35

Clasificación porcentual de las personas empleadas en el sector de la construcción según la estratificación poblacional y grupos de la actividad principal (CNAE 2009). Año 2023



Cuadro n° 4.- Personas empleadas según grupos de actividad

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
41.1 Promoción inmobiliaria	82.825	83.344	0,63
41.2 Construcción de edificios	502.520	521.338	3,74
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	59.319	63.903	7,73
42.2 Construcción de redes	19.661	22.646	15,18
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	15.165	17.710	16,78
43.1 Demolición y preparación de terrenos	38.255	42.073	9,98
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	340.143	339.522	-0,18
43.3 Acabado de edificios	182.641	185.062	1,33
43.9 Otras actividades de construcción especializada	92.166	101.775	10,43
Total	1.332.695	1.377.373	3,35

3. Costes de personal

El personal empleado en el sector de la construcción ha generado unos costes que se elevan a 39.545,5 millones de euros en el año 2023, un 10,88% superior a los costes del año 2022.

La desagregación de dichos costes por capítulos se indica en el cuadro siguiente:

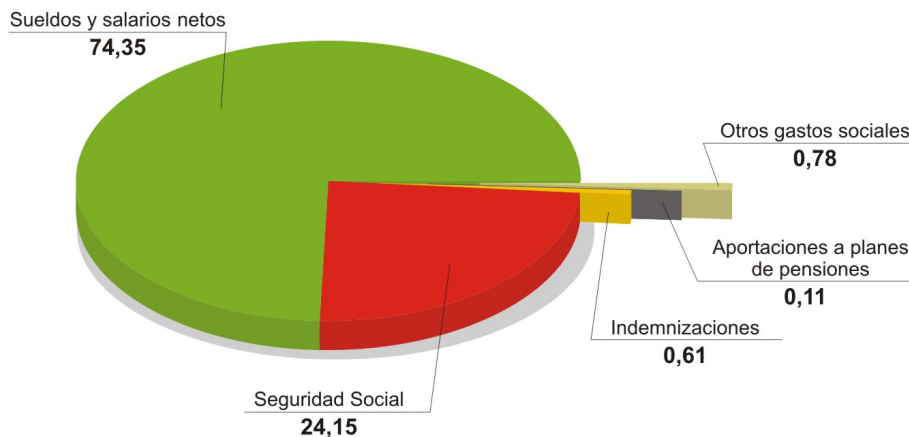
Cuadro nº 5.- Estructura de los costes de personal (millones de euros)

Capítulos	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
Sueldos y salarios netos	26.576,4	29.401,7	10,63
Seguridad Social	8.564,3	9.548,8	11,49
Indemnizaciones	223,3	243,0	8,82
Aportaciones a planes de pensiones	35,1	42,2	20,22
Otros gastos sociales	266,3	309,8	16,32
Total	35.665,4	39.545,5	10,88

En el capítulo de la Seguridad Social se incluyen las cuotas de las personas físicas (autónomos) que trabajan en el sector de la construcción.

En el gráfico siguiente puede apreciarse la estructura de los referidos costes de personal.

Estructura de los costes de personal. Año 2023



4. Valor de la producción

En el año 2023 el valor de la producción real realizada por las empresas del sector de la construcción ascendió a 193.364,6 millones de euros, superior en un 7,32% al año anterior.

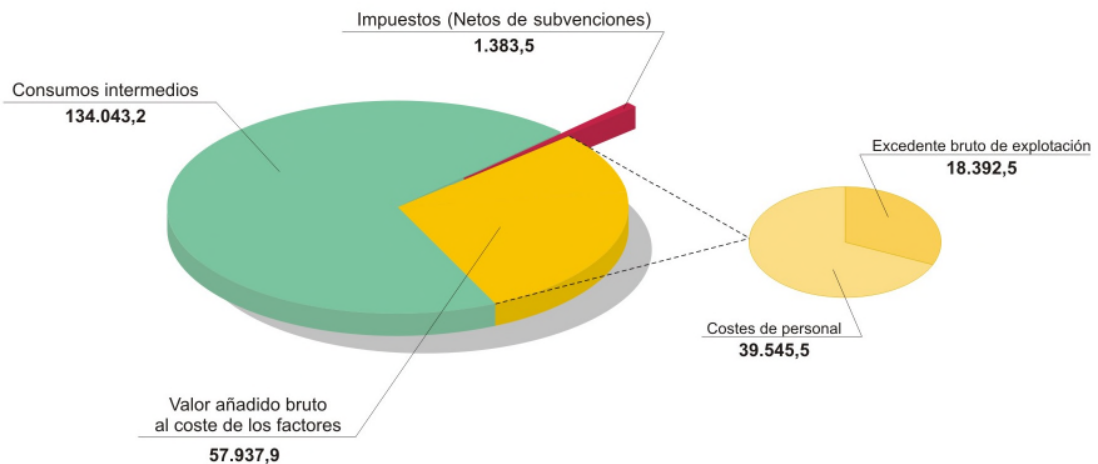
La estructura del valor de la producción respecto a otras variables queda reflejada en el cuadro y gráfico que a continuación se insertan:

Cuadro nº 6.- Estructura del valor de la producción (millones de euros)

Componentes	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
Consumos intermedios	125.108,1	134.043,2	7,14
Valor añadido bruto al coste de factores	53.849,2	57.937,9	7,59
Costes de personal	35.665,4	39.545,5	10,88
Excedente bruto de explotación	18.183,7	18.392,5	1,15
Impuestos (netos de subvenciones)	1.221,7	1.383,5	13,24
Valor de la producción	180.179,0	193.364,6	7,32

La estructura del valor de la producción según los estratos poblacionales y la actividad principal ejercida por la empresa se indica en los dos cuadros siguientes, así como su representación gráfica.

*Estructura del valor de la producción. Año 2023
(Millones de euros)*



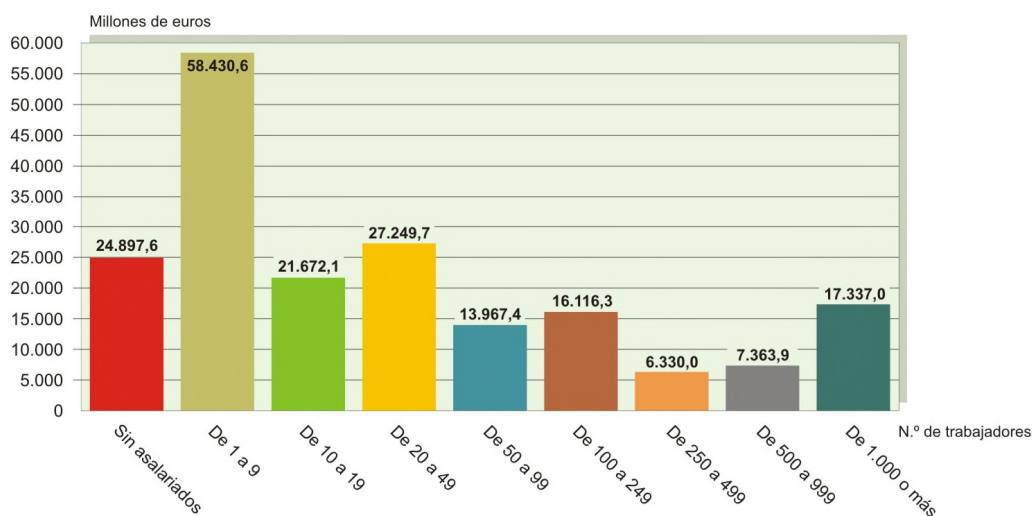
Cuadro nº 7.- Valor de la producción según estratos de tamaño de la empresa (millones de euros)

Estratos poblacionales	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	30.863,1	24.897,6	-19,33
De 1 a 9 trabajadores	51.582,2	58.430,6	13,28
De 10 a 19 trabajadores	17.312,4	21.672,1	25,18
De 20 a 49 trabajadores	23.705,0	27.249,7	14,95
De 50 a 99 trabajadores	15.148,2	13.967,4	-7,80
De 100 a 249 trabajadores	15.396,1	16.116,3	4,68
De 250 a 499 trabajadores	5.164,2	6.330,0	22,58
De 500 a 999 trabajadores	7.398,6	7.363,9	-0,47
De 1000 y más trabajadores	13.609,2	17.337,0	27,39
Total	180.179,0	193.364,6	7,32

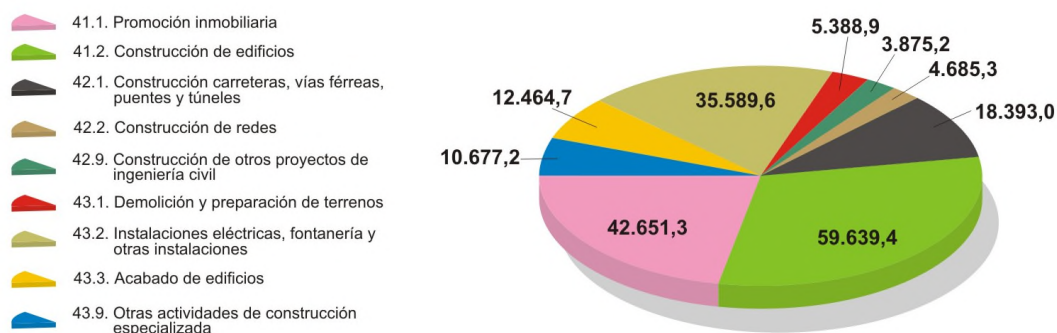
Cuadro nº 8.- Valor de la producción según grupos de actividad (millones de euros)

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
41.1 Promoción inmobiliaria	40.144,3	42.651,3	6,24
41.2 Construcción de edificios	57.580,0	59.639,4	3,58
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	16.497,1	18.393,0	11,49
42.2 Construcción de redes	4.074,1	4.685,3	15,00
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	2.939,4	3.875,2	31,84
43.1 Demolición y preparación de terrenos	4.615,4	5.388,9	16,76
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	33.837,0	35.589,6	5,18
43.3 Acabado de edificios	11.681,1	12.464,7	6,71
43.9 Otras actividades de construcción especializada	8.810,4	10.677,2	21,19
Total	180.179,0	193.364,6	7,32

Valor de la producción según estratos de tamaño de la empresa. Año 2023



Valor de la producción según grupos de actividad. Año 2023
(Millones de euros)



5. Valor de los consumos intermedios

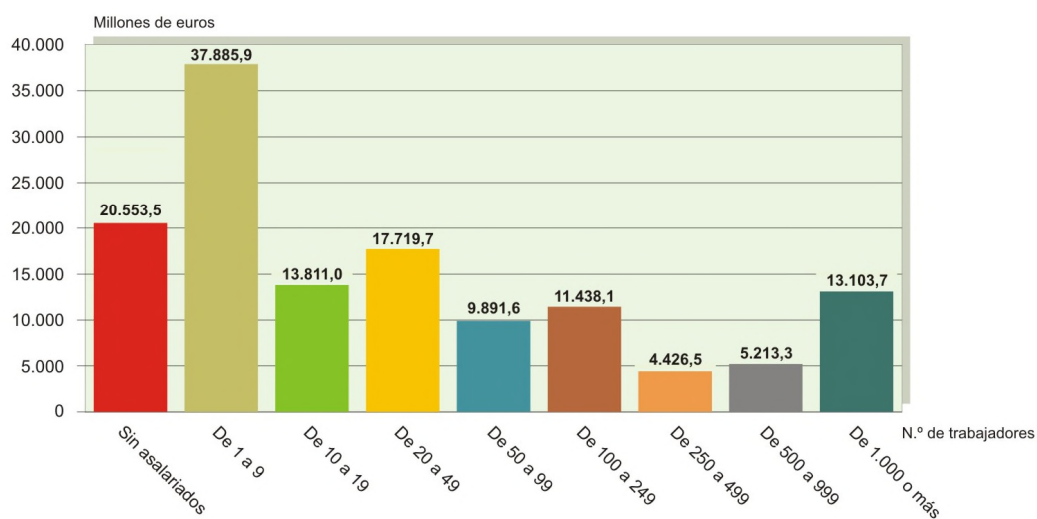
El valor de los consumos intermedios gastados, durante el año 2023 en el proceso productivo del sector de la construcción, fue de 134.043,3 millones de euros.

En los cuadros y gráficos que se insertan a continuación figuran los valores de dichos consumos intermedios desagregados según los estratos poblacionales de las empresas (personas empleadas) y los grupos de actividad de la empresa (CNAE-2009).

**Cuadro nº 9- Valor de los consumos intermedios según estratos de tamaño de la empresa
(millones de euros)**

Estratos poblacionales	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	24.102,3	20.553,5	-14,72
De 1 a 9 trabajadores	33.584,1	37.885,9	12,81
De 10 a 19 trabajadores	11.354,1	13.811,0	21,64
De 20 a 49 trabajadores	15.855,2	17.719,7	11,76
De 50 a 99 trabajadores	10.314,9	9.891,6	-4,10
De 100 a 249 trabajadores	10.805,9	11.438,1	5,85
De 250 a 499 trabajadores	3.681,5	4.426,5	20,24
De 500 a 999 trabajadores	5.335,2	5.213,3	-2,28
De 1000 y más trabajadores	10.075,0	13.103,7	30,06
Total	125.108,1	134.043,3	7,14

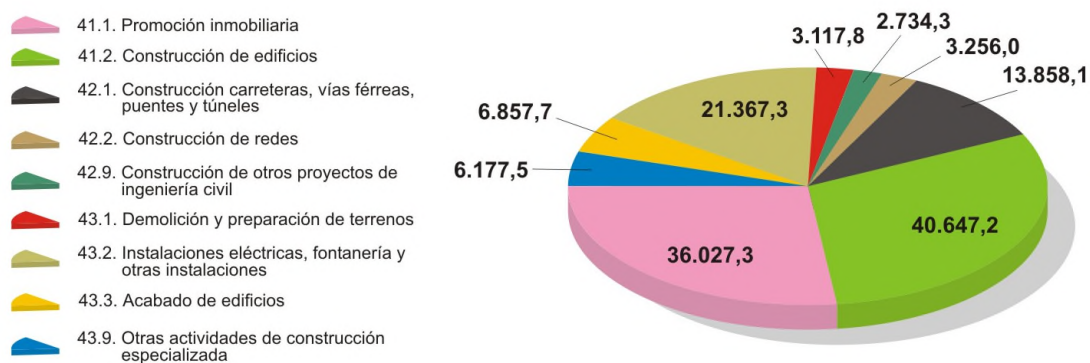
Valor de los consumos intermedios según estratos de tamaño de la empresa. Año 2023



Cuadro nº 10.- Valor de los consumos intermedios según grupos de actividad (millones de euros)

Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
41.1 Promoción inmobiliaria	32.643,2	36.027,3	10,37
41.2 Construcción de edificios	39.341,5	40.647,2	3,32
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	12.431,0	13.858,1	11,48
42.2 Construcción de redes	2.805,8	3.256,0	16,04
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	2.166,0	2.734,3	26,24
43.1 Demolición y preparación de terrenos	2.787,9	3.117,8	11,83
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	20.945,1	21.367,3	2,02
43.3 Acabado de edificios	6.799,0	6.857,7	0,86
43.9 Otras actividades de construcción especializada	5.188,5	6.177,5	19,06
Total	125.108,1	134.043,2	7,14

Valor de los consumos intermedios según grupos de actividad. Año 2023
(Millones de euros)



6. Valor añadido al coste de los factores

El valor añadido al coste de los factores en el año 2023 en la industria de la construcción ascendió a 57.938,1 millones de euros.

A continuación, se insertan los cuadros correspondientes al V.A.B.C.F. según los estratos poblacionales de las empresas y los grupos de actividad ejercida por las mismas.

**Cuadro nº11.- Valor añadido al coste de los factores según estrato de tamaño de la empresa
(millones de euros)**

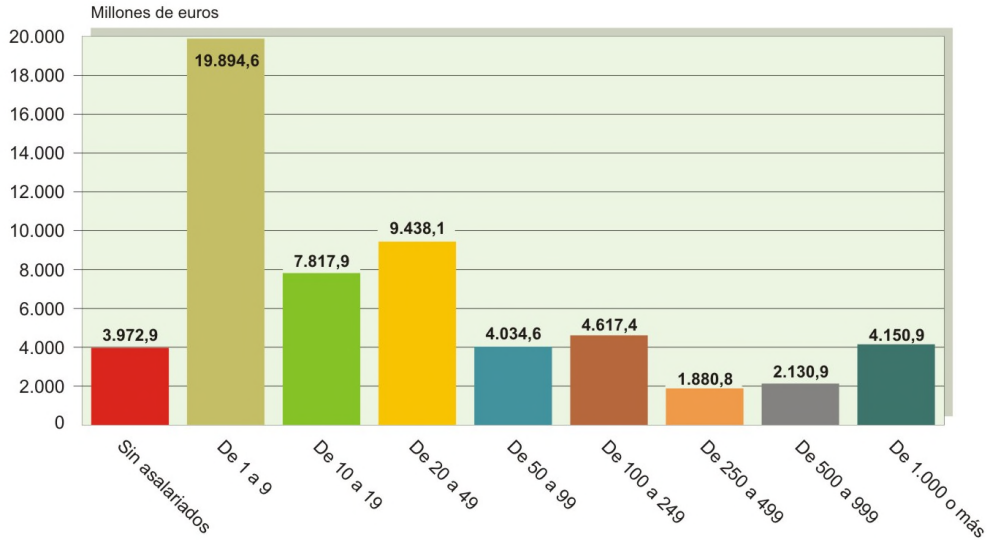
Estratos poblacionales	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
<i>Empresas:</i>			
Sin asalariados	6.194,8	3.972,9	-35,87
De 1 a 9 trabajadores	17.447,4	19.894,6	14,03
De 10 a 19 trabajadores	5.913,7	7.817,9	32,20
De 20 a 49 trabajadores	7.812,1	9.438,1	20,81
De 50 a 99 trabajadores	4.846,2	4.034,6	-16,75
De 100 a 249 trabajadores	4.577,5	4.617,4	0,87
De 250 a 499 trabajadores	1.514,1	1.880,8	24,22
De 500 a 999 trabajadores	2.064,2	2.130,9	3,23
De 1000 y más trabajadores	3.479,2	4.150,9	19,31
Total	53.849,2	57.938,1	7,59

Cuadro nº 12.- Valor añadido al coste de los factores según grupos de actividad (millones de euros)

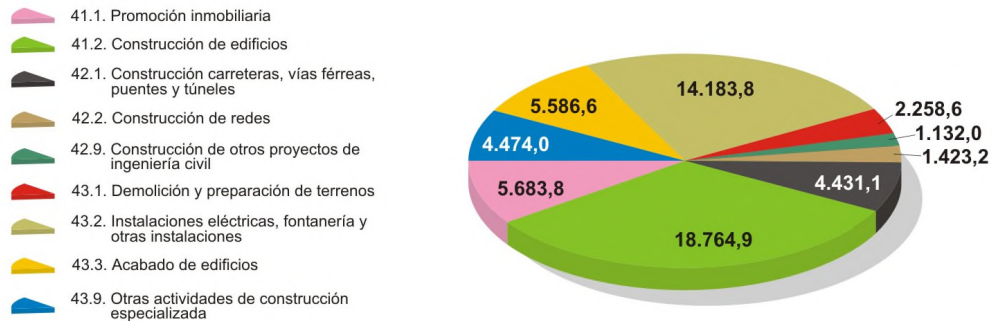
Grupos de actividad: CNAE-2009	Año 2022	Año 2023	Variación % 2023/2022
41.1 Promoción inmobiliaria	6.621,1	5.683,8	-14,16
41.2 Construcción de edificios	17.975,5	18.764,9	4,39
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	3.985,4	4.431,1	11,18
42.2 Construcción de redes	1.258,9	1.423,2	13,05
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	813,1	1.132,0	39,22
43.1 Demolición y preparación de terrenos	1.850,7	2.258,6	22,04
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	12.861,7	14.183,8	10,28
43.3 Acabado de edificios	4.873,8	5.586,6	14,62
43.9 Otras actividades de construcción especializada	3.609,0	4.474,0	23,97
Total	53.849,2	57.938,0	7,59

En los gráficos adjuntos se representan los valores anteriormente indicados.

Valor añadido al coste de los factores según tamaño de la empresa. Año 2023



Valor añadido al coste de los factores según grupos de actividad. Año 2023
(Millones de euros)



7. Volumen de negocio en actividades de construcción

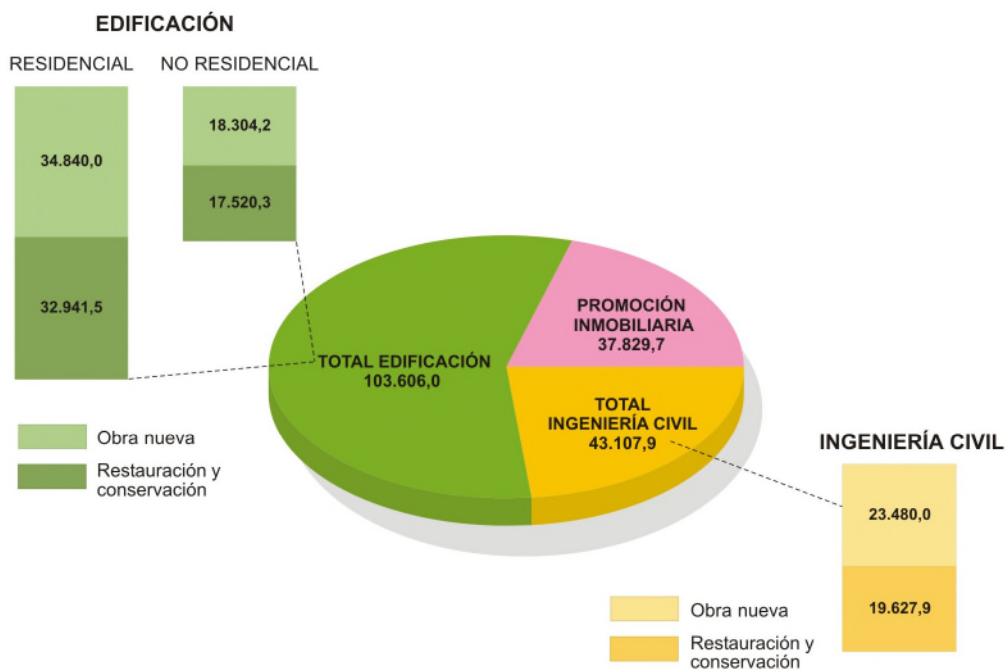
En este epígrafe, se incluye el valor y la representación gráfica del volumen de negocio en actividades de construcción en el año 2023, el cual alcanzó la cifra de 184,543,5 millones de euros. En dicho valor no se incluye el generado por la reventa de bienes y servicios adquiridos para revender en el mismo estado en que se adquirieron.

Como puede observarse, en el año 2023, el volumen de negocio de la actividad de Edificación (56,1%) es, prácticamente, 2,4 veces el volumen de negocio de la Ingeniería Civil (23,4%). La promoción inmobiliaria representa el 20,5% del total del volumen de negocio de la actividad constructora.

Cuadro 13.- Volumen de negocio en actividades de construcción según tipo de obra. Año 2023

Grupos de actividad: CNAE-2009	Valor en millones €	% respecto al total
Promoción inmobiliaria	37.829,7	20,5
Edificación	103.605,9	56,1
<i>Residencial</i>	67.781,5	36,7
Obra nueva y conservación	34.840,0	18,9
Restauración y conservación	32.941,5	17,9
<i>No Residencial</i>	35.824,5	19,4
Obra nueva y conservación	18.304,2	9,9
Restauración y conservación	17.520,3	9,5
Ingeniería Civil	43.107,9	23,4
Obra nueva	23.480,0	12,7
Restauración y conservación	19.627,8	10,6
Total	184.543,5	100,00

Volumen de negocio en actividades de construcción según tipo de obra. Año 2023
(Millones de euros)



III.- TABLAS ESTADÍSTICAS

1.A. PRINCIPALES MACROMAGNITUDES POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Estratos según personas empleadas	Número de empresas	Personas empleadas	Horas trabajadas	Volumen de negocio (M €)	Valor de la producción (M €)	Consumos intermedios (M €)	Valor añadido bruto al coste de factores (M €)	Costes de personal (M €)	Excedente bruto de explotación (M €)
Empresas sin asalariados:	248.758	228.564	394.103.440	22.200,5	24.897,6	20.553,5	3.972,9	873,2	3.099,7
Empresas con asalariados:	188.794	1.148.808	2.003.381.683	164.384,9	168.467,0	113.489,7	53.965,1	38.672,3	15.292,8
De 1 a 9 trabajadores	167.134	489.384	848.397.507	56.558,8	58.430,6	37.885,9	19.894,6	13.109,8	6.784,8
De 10 a 19 trabajadores	13.362	186.825	328.960.682	21.581,5	21.672,1	13.811,0	7.817,9	6.030,8	1.787,1
De 20 a 49 trabajadores	6.506	196.154	344.192.634	26.844,6	27.249,7	17.719,7	9.438,1	7.028,9	2.409,2
De 50 a 99 trabajadores	1.115	75.685	133.289.929	13.501,7	13.967,4	9.891,6	4.034,6	2.923,8	1.110,7
De 100 a 249 trabajadores	521	75.979	132.952.825	16.100,4	16.116,3	11.438,1	4.617,4	3.151,9	1.465,5
De 250 a 499 trabajadores	87	28.744	49.999.631	6.213,7	6.330,0	4.426,5	1.880,8	1.362,8	518,0
De 500 a 999 trabajadores	41	29.251	51.703.595	6.895,2	7.363,9	5.213,3	2.130,9	1.588,6	542,3
De 1000 y más trabajadores	27	66.786	113.884.880	16.689,0	17.337,0	13.103,7	4.150,9	3.475,7	675,2
Total construcción	437.551	1.377.372	2.397.485.123	186.585,4	193.364,6	134.043,2	57.937,9	39.545,5	18.392,5

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

1.B. PRINCIPALES MACROMAGNITUDES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Número de empresas	Personas empleadas	Horas trabajadas	Volumen de negocio (M €)	Valor de la producción (M €)	Consumos intermedios (M €)	Valor añadido bruto al coste de factores (M €)	Costes de personal (M €)	Excedente bruto de explotación (M €)
41.1 Promoción inmobiliaria	61.638	83.344	137.188.762	38.478,1	42.651,3	36.027,3	5.683,8	2.247,2	3.436,6
41.2 Construcción de edificios	157.898	521.338	911.408.271	58.782,1	59.639,4	40.647,2	18.764,9	13.685,7	5.079,2
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	1.031	63.903	113.463.974	17.384,7	18.393,0	13.858,1	4.431,1	3.246,1	1.185,1
42.2 Construcción de redes	1.216	22.646	37.900.793	4.516,1	4.685,3	3.256,0	1.423,2	980,3	442,9
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	5.219	17.710	31.669.794	3.827,6	3.875,2	2.734,3	1.132,0	697,4	434,6
43.1 Demolición y preparación de terrenos	10.397	42.073	74.128.347	5.338,6	5.388,9	3.117,8	2.258,6	1.315,3	943,3
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	89.494	339.522	592.650.341	35.281,7	35.589,6	21.367,3	14.183,8	10.525,2	3.658,6
43.3 Acabado de edificios	91.150	185.062	320.524.189	12.432,3	12.464,7	6.857,7	5.586,6	3.666,2	1.920,4
43.9 Otras actividades de construcción especializada	19.508	101.775	178.550.653	10.544,2	10.677,2	6.177,5	4.474,0	3.182,2	1.291,8
Total construcción	437.551	1.377.372	2.397.485.123	186.585,4	193.364,6	134.043,2	57.937,9	39.545,5	18.392,5

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

2.A. VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)+(6)+(7)+(8)+(9)-(10)	Volumen de negocio y sus componentes				Producción capitalizada (inmovilizado) (6)
		Total (2)=(3)+(4)+(5)	Ingresos por venta de obras (3)	Ingresos por prest. servicios (subcontratas) (4)	Venta de existencias comerciales (5)	
Empresas sin asalariados:	24.897.564	22.200.467	19.752.405	2.442.302	5.761	37.505
Empresas con asalariados:	168.467.037	164.384.938	116.684.771	47.595.507	104.660	217.217
De 1 a 9 trabajadores	58.430.628	56.558.795	40.174.653	16.347.895	36.247	79.114
De 10 a 19 trabajadores	21.672.097	21.581.456	12.932.678	8.619.480	29.298	50.385
De 20 a 49 trabajadores	27.249.703	26.844.637	17.709.549	9.106.130	28.957	22.872
De 50 a 99 trabajadores	13.967.393	13.501.724	9.792.811	3.698.830	10.082	17.572
De 100 a 249 trabajadores	16.116.309	16.100.444	12.061.151	4.039.218	75	23.455
De 250 a 499 trabajadores	6.329.995	6.213.657	4.972.104	1.241.553	0	7.056
De 500 a 999 trabajadores	7.363.949	6.895.202	5.600.790	1.294.412	0	5.075
De 1000 y más trabajadores	17.336.963	16.689.025	13.441.035	3.247.990	0	11.689
Total construcción	193.364.601	186.585.405	136.437.176	50.037.808	110.421	254.722

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

2.A. (Cont) VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Otros ingresos de gestión (7)	Variación de existencias de productos terminados y seminterminados (8)	Variación de existencias de bienes y servicios para reventa (9)	Compra de bienes y servicios para reventa (10)
Empresas sin asalariados:	157.562	2.517.948	-6.074	9.844
Empresas con asalariados:	2.356.334	1.632.680	-29	124.104
De 1 a 9 trabajadores	606.087	1.265.211	-5.929	72.651
De 10 a 19 trabajadores	95.484	-32.422	-308	22.498
De 20 a 49 trabajadores	221.874	181.248	1.043	21.970
De 50 a 99 trabajadores	80.115	369.762	5.161	6.941
De 100 a 249 trabajadores	208.737	-216.286	4	45
De 250 a 499 trabajadores	164.942	-55.660		
De 500 a 999 trabajadores	371.038	92.634		
De 1000 y más trabajadores	608.058	28.192		
Total construcción	2.513.896	4.150.628	-6.103	133.948

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

2.B. VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+(6)+(7)+ (8)+(9)-(10)	Volumen de negocio y sus componentes				Producción capitalizada (inmovilizado) (6)
		Total (2)=(3)+(4)+(5)	Ingresos por venta de obras (3)	Ingresos por prest. servicios (subcontratas) (4)	Venta de existencias comerciales (5)	
41.1 Promoción inmobiliaria	42.651.342	38.478.138	35.860.511	2.587.117	30.511	123.134
41.2 Construcción de edificios	59.639.412	58.782.090	41.454.566	17.303.280	24.244	32.231
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	18.393.039	17.384.664	15.387.565	1.996.331	768	12.483
42.2 Construcción de redes	4.685.334	4.516.145	2.805.781	1.710.089	275	6.449
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	3.875.184	3.827.605	3.305.210	522.183	213	2.326
43.1 Demolición y preparación de terrenos	5.388.867	5.338.618	2.522.317	2.813.689	2.612	2.123
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	35.589.561	35.281.697	21.385.455	13.865.558	30.684	65.743
43.3 Acabado de edificios	12.464.699	12.432.264	7.756.713	4.664.882	10.669	8.237
43.9 Otras actividades de construcción especializada	10.677.163	10.544.184	5.959.058	4.574.680	10.446	1.997
Total construcción	193.364.601	186.585.405	136.437.176	50.037.808	110.421	254.722

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

2.B.(Cont) VALOR DE LA PRODUCCIÓN Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Otros ingresos de gestión (7)	Variación de existencias de productos terminados y seminterminados (8)	Variación de existencias de bienes y servicios para reventa (9)	Compra de bienes y servicios para reventa (10)
41.1 Promoción inmobiliaria	747.088	3.331.053	-2.503	25.568
41.2 Construcción de edificios	301.848	565.262	-1.063	40.955
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	982.924	13.397	-19	411
42.2 Construcción de redes	37.941	125.097	40	337
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	63.727	-18.068	-83	324
43.1 Demolición y preparación de terrenos	59.791	-8.988	-221	2.457
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	213.511	69.056	-5.550	34.897
43.3 Acabado de edificios	24.465	8.355	2.130	10.752
43.9 Otras actividades de construcción especializada	82.600	65.464	1.166	18.247
Total construcción	2.513.896	4.150.628	-6.103	133.948

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

3.A. VOLUMEN DE NEGOCIO SEGÚN ACTIVIDADES ECONÓMICAS POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)+...+(6)	En actividades de construcción (2)	En actividades industriales, excluida construcción (3)	En actividades comerciales y de intermediación (4)	En actividades de servicios (5)	En otras actividades (6)
Empresas sin asalariados:	22.200.467	22.112.538	7.673	352	74.239	5.665
Empresas con asalariados:	164.384.938	162.430.950	548.162	394.449	920.838	90.539
De 1 a 9 trabajadores	56.558.795	55.923.514	80.111	131.726	391.449	31.995
De 10 a 19 trabajadores	21.581.456	21.354.273	19.258	83.490	102.901	21.534
De 20 a 49 trabajadores	26.844.637	26.435.828	92.422	111.066	178.431	26.891
De 50 a 99 trabajadores	13.501.724	13.342.343	66.951	28.117	54.268	10.044
De 100 a 249 trabajadores	16.100.444	15.914.592	52.606	27.456	105.714	75
De 250 a 499 trabajadores	6.213.657	5.977.237	181.567	12.594	42.259	
De 500 a 999 trabajadores	6.895.202	6.815.532	35.890		43.779	
De 1000 y más trabajadores	16.689.025	16.667.631	19.357		2.037	
Total construcción	186.585.405	184.543.488	555.835	394.801	995.077	96.204

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

3.B. VOLUMEN DE NEGOCIO SEGÚN ACTIVIDADES ECONÓMICAS POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+...+(6)	En actividades de construcción (2)	En actividades industriales, excluida construcción (3)	En actividades comerciales y de intermediación (4)	En actividades de servicios (5)	En otras actividades (6)
41.1 Promoción inmobiliaria	38.478.138	38.067.852	12.689	878	366.209	30.511
41.2 Construcción de edificios	58.782.090	58.388.928	61.640	60.158	253.390	17.974
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	17.384.664	17.135.757	120.184	39.499	88.482	742
42.2 Construcción de redes	4.516.145	4.383.233	117.912	10.580	4.222	198
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	3.827.605	3.798.783	8.403	123	20.083	213
43.1 Demolición y preparación de terrenos	5.338.618	5.201.840	51.211	20.277	62.856	2.435
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	35.281.697	34.832.677	139.891	153.459	129.024	26.646
43.3 Acabado de edificios	12.432.264	12.340.055	16.656	49.269	18.057	8.226
43.9 Otras actividades de construcción especializada	10.544.184	10.394.362	27.249	60.559	52.754	9.260
Total construcción	186.585.405	184.543.488	555.835	394.801	995.077	96.204

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

4.A. VOLUMEN DE NEGOCIO TOTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN TIPO DE OBRA POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)+(3)+(8)	Promoción inmobiliaria (2)	Edificación					Ingeniería Civil		
			Total (3)=(4)+...+(7)	Residencial		No residencial		Total (8)=(9)+(10)	Obra nueva (9)	Restauración/ conservación (10)
				Obra nueva (4)	Restauración/ conservación (5)	Obra nueva (6)	Restauración/ conservación (7)			
Empresas sin asalariados:	22.112.538	14.414.285	7.162.774	964.787	5.090.630	295.402	811.954	535.479	117.718	417.760
Empresas con asalariados:	162.430.950	23.415.375	96.443.171	33.875.180	27.850.860	18.008.820	16.708.311	42.572.405	23.362.317	19.210.089
De 1 a 9 trabajadores	55.923.514	16.985.870	34.624.633	9.600.856	16.701.125	2.946.853	5.375.800	4.313.011	1.108.060	3.204.950
De 10 a 19 trabajadores	21.354.273	2.131.327	15.970.184	6.309.845	4.672.151	2.310.034	2.678.155	3.252.762	1.157.174	2.095.588
De 20 a 49 trabajadores	26.435.828	1.937.511	18.113.282	7.076.544	3.856.542	3.740.414	3.439.783	6.385.035	2.838.196	3.546.839
De 50 a 99 trabajadores	13.342.343	1.030.331	8.389.174	2.955.258	1.006.436	2.215.254	2.212.226	3.922.838	1.978.035	1.944.803
De 100 a 249 trabajadores	15.914.592	1.078.623	9.033.962	4.168.960	799.657	2.607.928	1.457.417	5.802.007	3.473.575	2.328.432
De 250 a 499 trabajadores	5.977.237	233.069	2.819.163	1.435.080	213.766	837.757	332.559	2.925.005	1.672.873	1.252.133
De 500 a 999 trabajadores	6.815.532	18.644	2.699.910	797.556	190.315	1.171.796	540.243	4.096.978	2.492.176	1.604.802
De 1000 y más trabajadores	16.667.631	0	4.792.862	1.531.081	410.868	2.178.784	672.129	11.874.769	8.642.228	3.232.541
Total construcción	184.543.488	37.829.660	103.605.944	34.839.967	32.941.490	18.304.221	17.520.266	43.107.884	23.480.035	19.627.849

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

4.B. VOLUMEN DE NEGOCIO TOTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN TIPO DE OBRA POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+(3)+(8)	Promoción inmobiliaria (2)	Edificación					Ingeniería Civil		
			Total (3)=(4)+...+(7)	Residencial		No residencial		Total (8)=(9) + (10)	Obra nueva (9)	Restauración/ conservación (10)
				Obra nueva (4)	Restauración/ conservación (5)	Obra nueva (6)	Restauración/ conservación (7)			
41.1 Promoción inmobiliaria	38.067.852	37.062.067	993.446	623.495	319.777	19.032	31.143	12.338	3.520	8.819
41.2 Construcción de edificios	58.388.928	680.034	51.760.406	22.634.885	14.225.673	8.714.237	6.185.611	5.948.489	4.080.115	1.868.374
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	17.135.757	13.135	3.417.022	1.175.477	73.768	1.711.896	455.881	13.705.600	9.723.890	3.981.711
42.2 Construcción de redes	4.383.233	8.726	394.301	131.068	37.053	161.556	64.624	3.980.206	2.242.900	1.737.306
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	3.798.783	1.871	1.104.263	148.747	24.810	801.921	128.785	2.692.650	1.491.951	1.200.698
43.1 Demolición y preparación de terrenos	5.201.840	8.790	1.592.556	633.718	251.734	356.571	350.534	3.600.494	1.646.027	1.954.467
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	34.832.677	15.731	25.209.433	5.004.762	9.480.520	4.397.182	6.326.970	9.607.513	3.044.122	6.563.391
43.3 Acabado de edificios	12.340.055	19.397	11.468.973	2.497.318	5.812.350	1.009.922	2.149.383	851.686	144.181	707.505
43.9 Otras actividades de construcción especializada	10.394.362	19.909	7.665.544	1.990.498	2.715.806	1.131.905	1.827.335	2.708.909	1.103.331	1.605.578
Total construcción	184.543.488	37.829.660	103.605.944	34.839.967	32.941.490	18.304.221	17.520.266	43.107.884	23.480.035	19.627.849

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

5. VOLUMEN DE NEGOCIO TOTAL EN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN SEGÚN NIVEL DE EMPLEO POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)+(3)	Empresas sin asalariados y autónomos (2)	Empresas con asalariados		
			Total (3) = (4)+(5)	Menos de 20 empleados (4)	Igual o más de 20 empleados (5)
41.1 Promoción inmobiliaria	37.829.660	14.414.285	23.415.375	19.117.197	4.298.178
41.2 Construcción de edificios	55.196.701	2.317.166	52.879.535	25.208.436	27.671.099
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	14.105.348	41.071	14.064.277	665.573	13.398.705
42.2 Construcción de redes	5.706.521	6.933	5.699.587	674.487	5.025.101
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	6.451.341	125.006	6.326.335	908.367	5.417.968
43.1 Demolición y preparación de terrenos	5.199.660	226.497	4.973.164	2.052.123	2.921.041
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	35.126.918	2.367.449	32.759.469	14.406.791	18.352.679
43.3 Acabado de edificios	14.142.988	2.125.903	12.017.085	8.650.148	3.366.938
43.9 Otras actividades de construcción especializada	10.784.352	488.228	10.296.124	5.594.666	4.701.458
Total construcción	184.543.488	22.112.538	162.430.950	77.277.787	85.153.164

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

6.A. CONSUMOS INTERMEDIOS Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(4)-(5)+(6)	Compras totales de bienes y servicios			Variación de existencias de materias primas y aprovisionamientos (5)	Otros gastos de gestión (6)
		Total (2)=(3)+(4)	Bienes y servicios para la reventa (3)	Bienes y servicios consumidos en el proceso de producción (4)		
Empresas sin asalariados:	20.553.469	19.722.931	9.844	19.713.087	-801.612	38.770
Empresas con asalariados:	113.489.713	111.231.302	124.104	111.107.199	-1.941.912	440.603
De 1 a 9 trabajadores	37.885.891	36.874.829	72.651	36.802.178	-1.004.511	79.202
De 10 a 19 trabajadores	13.810.970	13.520.347	22.498	13.497.849	-292.960	20.161
De 20 a 49 trabajadores	17.719.683	17.576.853	21.970	17.554.883	-116.226	48.575
De 50 a 99 trabajadores	9.891.581	9.563.577	6.941	9.556.636	-304.777	30.168
De 100 a 249 trabajadores	11.438.089	11.286.207	45	11.286.161	-106.481	45.447
De 250 a 499 trabajadores	4.426.545	4.343.805	0	4.343.805	-11.053	71.688
De 500 a 999 trabajadores	5.213.263	5.090.569	0	5.090.569	-27.910	94.784
De 1000 y más trabajadores	13.103.690	12.975.117	0	12.975.117	-77.994	50.579
Total construcción	134.043.182	130.954.233	133.948	130.820.285	-2.743.523	479.373

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

6.B. CONSUMOS INTERMEDIOS Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(4)-(5)+(6)	Compras totales de bienes y servicios			Variación de existencias de materias primas y aprovisionamientos (5)	Otros gastos de gestión (6)
		Total (2)=(3)+(4)	Bienes y servicios para la reventa (3)	Bienes y servicios consumidos en el proceso de producción (4)		
41.1 Promoción inmobiliaria	36.027.345	33.799.687	25.568	33.774.119	-2.179.141	74.085
41.2 Construcción de edificios	40.647.172	40.275.834	40.955	40.234.879	-308.793	103.500
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	13.858.085	13.692.771	411	13.692.360	-26.436	139.289
42.2 Construcción de redes	3.256.038	3.121.586	337	3.121.249	-124.613	10.176
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	2.734.294	2.719.508	324	2.719.183	-2.455	12.656
43.1 Demolición y preparación de terrenos	3.117.797	3.087.732	2.457	3.085.275	-15.506	17.016
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	21.367.264	21.299.321	34.897	21.264.424	-10.154	92.687
43.3 Acabado de edificios	6.857.660	6.816.656	10.752	6.805.904	-34.472	17.285
43.9 Otras actividades de construcción especializada	6.177.528	6.141.140	18.247	6.122.893	-41.956	12.679
Total construcción	134.043.182	130.954.233	133.948	130.820.285	-2.743.523	479.373

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

7.A. COSTES DE PERSONAL Y SUS COMPONENTES POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Coste total de personal ⁽²⁾ (1)=(2)+(7)	Sueldos y Salarios					Coste de Seguridad Social ⁽³⁾ (7)
		Total (2)=(3)...+(6)	Sueldos y salarios netos (3)	Indemnizaciones (4)	Aportaciones planes de pensiones (5)	Otros gastos sociales (6)	
Empresas sin asalariados:	873.202	1.239		850	120	269	871.963
Empresas con asalariados:	38.672.263	29.995.467	29.401.712	242.155	42.080	309.520	8.676.795
De 1 a 9 trabajadores	13.109.778	10.246.977	10.125.593	66.509	8.215	46.660	2.862.802
De 10 a 19 trabajadores	6.030.767	4.668.093	4.610.779	26.590	2.387	28.337	1.362.673
De 20 a 49 trabajadores	7.028.923	5.404.575	5.316.978	37.729	4.172	45.696	1.624.348
De 50 a 99 trabajadores	2.923.848	2.243.922	2.195.707	19.587	3.463	25.166	679.926
De 100 a 249 trabajadores	3.151.862	2.413.033	2.357.199	20.979	4.840	30.015	738.829
De 250 a 499 trabajadores	1.362.776	1.043.416	1.021.108	9.894	2.298	10.115	319.360
De 500 a 999 trabajadores	1.588.591	1.223.085	1.184.877	17.090	4.617	16.500	365.506
De 1000 y más trabajadores	3.475.718	2.752.367	2.589.471	43.777	12.089	107.030	723.351
Total construcción	39.545.464	29.996.707	29.401.712	243.005	42.200	309.790	9.548.758

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

(2) No se incluyen los pagos abonados por trabajadores de agencia (E.T.T.)

(3) Incluye cuotas de autónomos

7.B. COSTES DE PERSONAL Y SUS COMPONENTES POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Coste total de personal ⁽²⁾ (1)=(2)+(7)	Sueldos y Salarios					Coste de Seguridad Social ⁽³⁾ (7)
		Total (2)=(3)...+...(6)	Sueldos y salarios netos (3)	Indemnizaciones (4)	Aportaciones planes de pensiones (5)	Otros gastos sociales (6)	
41.1 Promoción inmobiliaria	2.247.188	1.744.483	1.720.504	9.705	3.057	11.218	502.705
41.2 Construcción de edificios	13.685.693	10.266.697	10.061.132	72.933	10.092	122.540	3.418.996
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	3.246.070	2.561.248	2.452.431	44.894	6.981	56.943	684.822
42.2 Construcción de redes	980.263	761.275	738.493	5.039	1.461	16.282	218.987
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	697.368	529.722	521.995	2.831	569	4.327	167.646
43.1 Demolición y preparación de terrenos	1.315.323	1.001.550	988.320	5.174	755	7.301	313.773
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	10.525.194	8.035.530	7.896.328	65.039	14.880	59.284	2.489.664
43.3 Acabado de edificios	3.666.211	2.654.447	2.622.853	14.628	1.931	15.034	1.011.764
43.9 Otras actividades de construcción especializada	3.182.155	2.441.753	2.399.657	22.763	2.474	16.861	740.402
Total construcción	39.545.464	29.996.707	29.401.712	243.005	42.200	309.790	9.548.758

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

(2) No se incluyen los pagos abonados por trabajadores de agencia (E.T.T.)

(3) Incluye cuotas de autónomos

8.A. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO MATERIAL POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)-(9)	Inversión bruta de bienes materiales							Venta de bienes del inmovilizado material (9)
		Total (2)=(3)+...+(8)	Terrenos (3)	Edificios y estructuras existentes (4)	Construcción y reforma de edificios (5)	Maquinaria y bienes de equipo (6)	Equipos informáticos y electrónicos (7)	Otro inmovilizado material (8)	
Empresas sin asalariados:	3.135.162	3.149.986	1.053.837	443.984	1.030.502	611.986	3.336	6.341	14.824
Empresas con asalariados:	2.541.887	3.619.935	352.805	487.718	536.368	1.996.397	87.222	159.425	1.078.049
De 1 a 9 trabajadores	949.428	1.454.274	187.747	318.570	258.388	596.352	32.597	60.621	504.846
De 10 a 19 trabajadores	468.420	529.521	35.467	57.347	99.001	299.562	17.186	20.958	61.101
De 20 a 49 trabajadores	431.447	561.156	50.041	51.478	52.381	352.399	11.834	43.023	129.709
De 50 a 99 trabajadores	211.281	259.403	17.847	18.389	31.185	177.896	5.168	8.918	48.123
De 100 a 249 trabajadores	175.260	263.046	16.355	14.045	43.364	176.100	6.621	6.560	87.786
De 250 a 499 trabajadores	7.492	172.259	616	1.410	12.863	148.537	2.959	5.875	164.766
De 500 a 999 trabajadores	195.812	203.319	42.675	19.611	25.324	102.827	7.269	5.614	7.507
De 1000 y más trabajadores	102.747	176.957	2.058	6.869	13.862	142.723	3.588	7.857	74.211
Total construcción	5.677.049	6.769.921	1.406.641	931.702	1.566.870	2.608.383	90.558	165.767	1.092.872

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

8.B. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO MATERIAL POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)-(9)	Inversión bruta de bienes materiales							Venta de bienes del inmovilizado material (9)
		Total (2)=(3)+...+(8)	Terrenos (3)	Edificios y estructuras existentes (4)	Construcción y reforma de edificios (5)	Maquinaria y bienes de equipo (6)	Equipos informáticos y electrónicos (7)	Otro inmovilizado material (8)	
41.1 Promoción inmobiliaria	3.141.190	3.592.120	1.171.687	656.946	1.183.546	524.217	16.999	38.725	450.930
41.2 Construcción de edificios	723.129	889.609	89.082	98.381	137.409	505.517	24.782	34.439	166.480
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	360.560	440.784	49.321	10.855	32.660	330.789	3.636	13.524	80.225
42.2 Construcción de redes	60.193	71.431	1.290	2.361	28.601	33.310	1.681	4.188	11.238
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	87.600	103.561	10.705	21.451	12.398	53.096	4.036	1.875	15.961
43.1 Demolición y preparación de terrenos	244.656	452.584	6.675	6.087	7.326	426.147	1.676	4.673	207.928
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	574.201	672.812	31.224	62.037	122.188	380.484	27.872	49.007	98.611
43.3 Acabado de edificios	201.676	219.511	10.846	37.849	19.794	136.603	5.801	8.618	17.835
43.9 Otras actividades de construcción especializada	283.844	327.510	35.812	35.736	22.947	218.221	4.074	10.719	43.666
Total construcción	5.677.049	6.769.921	1.406.641	931.702	1.566.870	2.608.383	90.558	165.767	1.092.872

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

9.A. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO INMATERIAL POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según personas empleadas	Total (1)=(2)-(8)	Adquisiciones inmovilizado inmaterial						Ventas inmovilizado inmaterial (8)
		Total (2)=(3)+...+(7)	Gastos en I+D (3)	Aplicaciones informáticas desarrolladas por la empresa (4)	Aplicaciones informáticas adquiridas (5)	Concesiones, patentes, licencias, etc (6)	Otro inmovilizado inmaterial (7)	
Empresas sin asalariados:	3.294	3.297	2	0	33	2.609	653	3
Empresas con asalariados:	262.071	296.102	28.487	12.843	56.181	145.142	53.449	34.031
De 1 a 9 trabajadores	-3.623	14.805	171	2.630	8.615	1.874	1.515	18.428
De 10 a 19 trabajadores	9.088	10.356	2.835	975	5.183	194	1.169	1.268
De 20 a 49 trabajadores	26.857	28.281	2.945	2.992	18.000	947	3.398	1.424
De 50 a 99 trabajadores	21.350	22.632	3.863	512	5.916	11.163	1.177	1.282
De 100 a 249 trabajadores	22.178	24.787	10.186	1.237	4.868	3.286	5.211	2.609
De 250 a 499 trabajadores	37.245	38.056	2.075	1.330	3.943	617	30.091	812
De 500 a 999 trabajadores	146.544	146.892	5.898	1.136	6.035	126.639	7.186	349
De 1000 y más trabajadores	2.432	10.292	514	2.031	3.622	423	3.702	7.860
Total construcción	265.365	299.399	28.489	12.843	56.214	147.751	54.102	34.034

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

9.B. INVERSIÓN BRUTA EN INMOVILIZADO INMATERIAL POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Miles de Euros

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total (1)=(2)-(8)	Adquisiciones inmovilizado inmaterial						Ventas inmovilizado inmaterial (8)
		Total (2)=(3)+...+(7)	Gastos en I+D (3)	Aplicaciones informáticas desarrolladas por la empresa (4)	Aplicaciones informáticas adquiridas (5)	Concesiones, patentes, licencias, etc (6)	Otro inmovilizado inmaterial (7)	
41.1 Promoción inmobiliaria	-6.932	11.998	0	729	11.230	14	25	18.931
41.2 Construcción de edificios	19.421	23.126	1.947	2.920	12.801	1.762	3.697	3.705
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	150.818	151.904	4.434	1.025	2.382	139.872	4.190	1.086
42.2 Construcción de redes	6.277	7.452	2.964	1.001	3.066	0	421	1.175
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	8.534	9.771	4.825	4	3.836	487	619	1.237
43.1 Demolición y preparación de terrenos	1.601	1.854	374	160	866	21	433	254
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	80.141	87.054	12.931	5.990	18.926	5.544	43.663	6.913
43.3 Acabado de edificios	3.344	3.524	875	481	1.452	7	709	179
43.9 Otras actividades de construcción especializada	2.161	2.716	140	533	1.656	44	344	555
Total construcción	265.365	299.399	28.489	12.843	56.214	147.751	54.102	34.034

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

10.A. NÚMERO DE PERSONAS EMPLEADAS SEGÚN TIPO DE JORNADA Y MODALIDAD LABORAL ⁽¹⁾

Estratos según personas empleadas	Total personas empleadas (1) = (2)+(3)	Tipo de jornada		Modalidad laboral de los asalariados	
		Completa (2)	Parcial (3)	Fijos	Eventuales
Empresas sin asalariados:	228.564	208.253	20.312		
Empresas con asalariados:	1.148.808	1.094.313	54.495	996.339	66.173
De 1 a 9 trabajadores	489.384	452.687	36.697	388.202	20.641
De 10 a 19 trabajadores	186.825	180.792	6.033	173.631	9.081
De 20 a 49 trabajadores	196.154	192.150	4.005	185.443	9.498
De 50 a 99 trabajadores	75.685	74.188	1.496	70.320	5.091
De 100 a 249 trabajadores	75.979	74.721	1.258	69.799	6.037
De 250 a 499 trabajadores	28.744	27.621	1.123	26.212	2.522
De 500 a 999 trabajadores	29.251	28.502	748	27.429	1.819
De 1000 y más trabajadores	66.786	63.652	3.135	55.304	11.483
Total construcción	1.377.372	1.302.566	74.807	996.339	66.173

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

10.B. NÚMERO DE PERSONAS EMPLEADAS SEGÚN TIPO DE JORNADA Y MODALIDAD LABORAL ⁽¹⁾

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Total personas empleadas (1) = (2)+(3)	Tipo de jornada		Modalidad laboral de los asalariados	
		Completa (2)	Parcial (3)	Fijos	Eventuales
41.1 Promoción inmobiliaria	83.344	67.430	15.914	56.702	1.839
41.2 Construcción de edificios	521.338	498.318	23.020	373.396	26.136
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	63.903	62.875	1.028	56.014	7.677
42.2 Construcción de redes	22.646	22.115	530	20.659	1.646
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	17.710	17.134	576	14.090	1.239
43.1 Demolición y preparación de terrenos	42.073	40.884	1.188	32.558	1.863
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	339.522	322.771	16.751	258.578	13.345
43.3 Acabado de edificios	185.062	172.714	12.348	101.615	6.412
43.9 Otras actividades de construcción especializada	101.775	98.322	3.452	82.728	6.016
Total construcción	1.377.372	1.302.566	74.807	996.339	66.173

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

11.A. NÚMERO DE HORAS TRABAJADAS SEGÚN MODALIDAD DE TRABAJO POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Estratos según personas empleadas	Número total de horas (1) = (2)+(3)	Nº de horas propietarios y ayudas familiares (2)	Modalidad laboral de los asalariados		
			Total asalariados (3) = (4)+(5)	Personal fijo (4)	Eventuales (5)
Empresas sin asalariados:	394.103.440	394.103.440			
Empresas con asalariados:	2.003.381.683	151.620.921	1.851.760.762	1.742.609.165	109.151.597
De 1 a 9 trabajadores	848.397.507	141.458.106	706.939.401	673.179.635	33.759.766
De 10 a 19 trabajadores	328.960.682	7.257.932	321.702.751	306.297.753	15.404.998
De 20 a 49 trabajadores	344.192.634	2.157.914	342.034.720	325.813.816	16.220.903
De 50 a 99 trabajadores	133.289.929	468.778	132.821.151	123.912.285	8.908.867
De 100 a 249 trabajadores	132.952.825	255.334	132.697.492	122.282.682	10.414.810
De 250 a 499 trabajadores	49.999.631	17.608	49.982.023	45.853.293	4.128.730
De 500 a 999 trabajadores	51.703.595	5.250	51.698.345	48.642.730	3.055.615
De 1000 y más trabajadores	113.884.880	0	113.884.880	96.626.972	17.257.908
Total construcción	2.397.485.123	545.724.361	1.851.760.762	1.742.609.165	109.151.597

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

11.B. NÚMERO DE HORAS TRABAJADAS SEGÚN MODALIDAD DE TRABAJO POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Número total de horas (1) = (2)+(3)	Nº de horas propietarios y ayudas familiares (2)	Modalidad laboral de los asalariados		
			Total asalariados (3) = (4)+(5)	Personal fijo (4)	Eventuales (5)
41.1 Promoción inmobiliaria	137.188.762	37.907.535	99.281.227	96.492.294	2.788.932
41.2 Construcción de edificios	911.408.271	214.417.769	696.990.502	655.854.375	41.136.126
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	113.463.974	370.942	113.093.032	99.688.782	13.404.250
42.2 Construcción de redes	37.900.793	610.685	37.290.109	34.553.397	2.736.712
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	31.669.794	4.206.878	27.462.916	25.360.820	2.102.096
43.1 Demolición y preparación de terrenos	74.128.347	13.594.444	60.533.903	57.296.155	3.237.748
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	592.650.341	119.388.142	473.262.198	450.849.993	22.412.205
43.3 Acabado de edificios	320.524.189	132.335.019	188.189.170	177.335.032	10.854.139
43.9 Otras actividades de construcción especializada	178.550.653	22.892.947	155.657.706	145.178.317	10.479.389
Total construcción	2.397.485.123	545.724.361	1.851.760.762	1.742.609.165	109.151.597

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

12. NÚMERO DE EMPRESAS SEGÚN SU FORMA JURÍDICA POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Estratos según personas ocupadas	Total (1) = (2)+...+(6)	Persona física (2)	Sociedad anónima (3)	Sociedad limitada (4)	Cooperativa (5)	Otras formas (6)
Empresas sin asalariados:	248.758	189.223	1.294	47.121	7.080	4.040
Empresas con asalariados:	188.794	52.142	4.362	121.933	6.047	4.310
De 1 a 9 trabajadores	167.134	51.750	2.650	102.717	5.771	4.247
De 10 a 19 trabajadores	13.362	361	599	12.138	216	48
De 20 a 49 trabajadores	6.506	29	653	5.774	47	3
De 50 a 99 trabajadores	1.115	2	203	889	11	11
De 100 a 249 trabajadores	521		150	369	3	
De 250 a 499 trabajadores	87		51	36		
De 500 a 999 trabajadores	41		31	9		1
De 1000 y más trabajadores	27		25	2		
Total construcción	437.551	241.365	5.656	169.054	13.127	8.349

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

13.A. PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Estratos según personas empleadas	Valor de la producción (euros)				Valor añadido bruto al coste de los factores (euros)			
	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
Empresas sin asalariados:	100.088	108.930	111.188	63,2	15.971	17.382	17.742	10,1
Empresas con asalariados:	892.334	146.645	148.001	84,1	285.841	46.975	47.409	26,9
De 1 a 9 trabajadores	349.602	119.396	121.214	68,9	119.033	40.652	41.271	23,4
De 10 a 19 trabajadores	1.621.954	116.002	115.950	65,9	585.096	41.846	41.827	23,8
De 20 a 49 trabajadores	4.188.563	138.920	139.339	79,2	1.450.737	48.116	48.261	27,4
De 50 a 99 trabajadores	12.523.406	184.548	184.430	104,8	3.617.473	53.308	53.274	30,3
De 100 a 249 trabajadores	30.907.549	212.116	213.344	121,2	8.855.121	60.772	61.124	34,7
De 250 a 499 trabajadores	72.758.568	220.223	222.817	126,6	21.617.952	65.432	66.203	37,6
De 500 a 999 trabajadores	179.608.502	251.751	250.670	142,4	51.972.990	72.849	72.536	41,2
De 1000 y más trabajadores	642.109.750	259.589	267.929	152,2	153.736.082	62.152	64.148	36,4
Total construcción	441.924	140.387	141.949	80,7	132.414	42.064	42.532	24,2

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

13.A.(Cont) PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR ESTRATOS DE TAMAÑO ⁽¹⁾

Estratos según personas empleadas	Costes de personal (euros)			Excedente bruto de explotación (euros)		
	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
Empresas sin asalariados:	3.820	3.900	2,2	13.561	13.843	7,9
Empresas con asalariados:	33.663	33.974	19,3	13.312	13.435	7,6
De 1 a 9 trabajadores	26.788	27.196	15,5	13.864	14.075	8,0
De 10 a 19 trabajadores	32.280	32.266	18,3	9.566	9.561	5,4
De 20 a 49 trabajadores	35.834	35.942	20,4	12.282	12.319	7,0
De 50 a 99 trabajadores	38.632	38.607	21,9	14.676	14.666	8,3
De 100 a 249 trabajadores	41.483	41.724	23,7	19.288	19.400	11,0
De 250 a 499 trabajadores	47.411	47.970	27,3	18.021	18.233	10,4
De 500 a 999 trabajadores	54.309	54.076	30,7	18.540	18.460	10,5
De 1000 y más trabajadores	52.042	53.714	30,5	10.109	10.434	5,9
Total construcción	28.711	29.030	16,5	13.353	13.502	7,7

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

13.B. PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Valor de la producción (euros)				Valor añadido bruto al coste de los factores (euros)			
	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por empresa	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
41.1 Promoción inmobiliaria	691.965	511.751	547.176	310,9	92.212	68.197	72.918	41,4
41.2 Construcción de edificios	377.709	114.397	115.168	65,4	118.842	35.994	36.236	20,6
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	17.840.760	287.828	285.304	162,1	4.298.082	69.342	68.734	39,1
42.2 Construcción de redes	3.852.434	206.898	217.573	123,6	1.170.193	62.846	66.089	37,6
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	742.513	218.813	215.357	122,4	216.900	63.919	62.909	35,7
43.1 Demolición y preparación de terrenos	518.333	128.085	127.946	72,7	217.243	53.683	53.625	30,5
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	397.674	104.823	105.691	60,1	158.488	41.776	42.122	23,9
43.3 Acabado de edificios	136.749	67.354	68.444	38,9	61.290	30.188	30.676	17,4
43.9 Otras actividades de construcción especializada	547.319	104.910	105.246	59,8	229.339	43.960	44.101	25,1
Total construcción	441.924	140.387	141.949	80,7	132.414	42.064	42.532	24,2

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

13.B. (Cont) PRINCIPALES RATIOS ECONÓMICOS POR GRUPOS DE ACTIVIDAD ⁽¹⁾

Estratos según grupos de actividad CNAE-2009	Costes de personal (euros)			Excedente bruto de explotación (euros)		
	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada	Por persona empleada	Por persona empleada equivalente a jornada completa	Por hora trabajada por persona empleada
41.1 Promoción inmobiliaria	26.963	28.829	16,4	41.234	44.088	25,1
41.2 Construcción de edificios	26.251	26.428	15,0	9.743	9.808	5,6
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles	50.797	50.352	28,6	18.545	18.382	10,4
42.2 Construcción de redes	43.287	45.520	25,9	19.559	20.568	11,7
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil	39.377	38.755	22,0	24.542	24.154	13,7
43.1 Demolición y preparación de terrenos	31.263	31.229	17,7	22.420	22.395	12,7
43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones	31.000	31.257	17,8	10.776	10.865	6,2
43.3 Acabado de edificios	19.811	20.131	11,4	10.377	10.545	6,0
43.9 Otras actividades de construcción especializada	31.267	31.367	17,8	12.693	12.734	7,2
Total construcción	28.711	29.030	16,5	13.353	13.502	7,7

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

14. N° DE EMPRESAS CON ASALARIADOS QUE REALIZAN ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN EN LAS DISTINTAS COMUNIDADES AUTÓNOMAS ⁽¹⁾

Comunidades Autónomas	Empresas con asalariados ⁽²⁾									Volumen de negocio (miles de euros)
	Total (1) = (2)+...+(9)	De 1 a 9 trabajadores (2)	De 10 a 19 trabajadores (3)	De 20 a 49 trabajadores (4)	De 50 a 99 trabajadores (5)	De 100 a 249 trabajadores (6)	De 250 a 499 trabajadores (7)	De 500 a 999 trabajadores (8)	De 1000 y más trabajadores (9)	
ANDALUCÍA	33.884	28.013	3.824	1.395	350	199	50	28	25	25.557.957
ARAGÓN	7.623	6.352	634	380	105	83	32	19	18	5.160.286
ASTURIAS, PRINCIPADO DE	3.492	2.664	429	208	74	59	22	17	18	4.221.788
BALEARS, ILLES	8.796	7.216	850	519	103	62	19	13	15	7.612.355
CANARIAS	6.628	5.455	576	383	85	77	21	11	19	5.290.136
CANTABRIA	2.358	1.886	195	150	53	36	16	11	11	1.799.816
CASTILLA-LA MANCHA	13.099	11.103	929	764	142	100	26	18	18	7.148.339
CASTILLA Y LEÓN	13.656	11.767	930	620	146	117	35	21	20	8.296.976
CATALUÑA	29.696	25.588	2.426	1.137	264	182	46	28	25	29.299.485
COMUNIDAD VALENCIANA	27.388	23.745	2.118	1.092	228	111	45	27	22	19.105.275
EXTREMADURA	5.991	5.151	405	248	78	61	19	14	15	3.059.334
GALICIA	13.272	11.593	914	474	138	79	30	21	23	8.920.117
MADRID, COMUNIDAD DE	25.743	20.906	2.649	1.437	391	246	61	28	25	34.534.903
MURCIA, REGIÓN DE	5.861	4.690	589	372	95	56	25	16	18	4.800.208
NAVARRA, COMUNIDAD FORAL DE	3.101	2.401	359	212	58	35	15	12	8	2.722.609
PAÍS VASCO	13.591	11.869	808	614	143	84	33	20	19	10.366.189
RIOJA, LA	2.345	1.867	267	124	44	20	12	5	6	1.001.678
CEUTA	87	35	3	20	13	6	2	4	4	107.035
MELILLA	92	39	16	18	5	5	2	2	5	85.291
RESTO UNIÓN EUROPEA	1.851	1.408	151	171	58	42	7	5	11	2.247.904
RESTO DEL MUNDO	1.195	814	114	123	56	48	14	9	17	5.247.725

(1) Debido a la aplicación del Reglamento 2019/2152, la EEIC adoptó en el año 2022 algunos cambios metodológicos, mantenidos en el año 2023, por lo que sus datos no son estrictamente comparables con los de ejercicios anteriores. Dichos cambios afectan en especial al cómputo del número empresas activas, mientras que el empleo y las variables económicas apenas se ven afectadas. Los cambios son más notables en las desagregaciones utilizadas, especialmente para el sector de la promoción inmobiliaria. Pueden consultarse más detalles en el apartado de Notas Metodológicas.

(2) Existen empresas que trabajan en varias CC.AA en el mismo ejercicio

ANEXO



ENCUESTA DE LA ESTRUCTURA DE LA CONSTRUCCIÓN AÑO 2023

SUBSECRETARÍA

DIRECCIÓN
GENERAL DE
PROGRAMACIÓN
ECONÓMICA Y
PRESUPUESTOS

SUBDIRECCIÓN
GENERAL DE
ESTUDIOS
ECONÓMICOS Y
ESTADÍSTICAS

MINISTERIO DE
TRANSPORTES Y
MOVILIDAD
SOSTENIBLE

(ETIQUETA)

Para mayor comodidad, **CUMPLIMENTE EL CUESTIONARIO POR INTERNET** en <https://ipdestudios.es/EEIC2023>

A. MODIFICACIONES EN LA IDENTIFICACIÓN DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA

(A cumplimentar sólo los apartados sujetos a variación respecto a los datos de la etiqueta)

1. Razón Social N.I.F./D.N.I.

2. Dirección de la empresa
Tipo (Calle, plaza, etc.) Literal del vial Tipo de número Piso, puerta, etc.
(Nº, s/n, Km, etc.)

3.
C. Postal Municipio Provincia

B. ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA (La que genera mayor valor añadido, o en su defecto, mayor cifra de negocios o mayor empleo)

1. ¿Realizó la empresa o el trabajador autónomo, cualquier tipo de actividad (producción, ventas, inversiones), al menos durante un día del año 2023?

Sí

No

¿Ha tenido la empresa empleo asalariado durante al menos un día del año 2023?

Sí

→ Pase al punto 2 de este apartado

No

→ Pase al apartado "M" de la página 7

Pase al punto 2 de este apartado

2. La actividad principal de la empresa en el año 2023 ¿Coincide con la indicada en la cabecera del cuestionario? Sí

→ Pase al apartado C

No Describa detalladamente la actividad principal en 2023 y pase al apartado C

C. INDIQUE EL PORCENTAJE DE LA CIFRA DE NEGOCIOS, O EN SU DEFECTO, DE EMPLEO QUE SE DERIVA DE CADA UNA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES

1. CONSTRUCCIÓN

Porcentaje

1.1. Promoción inmobiliaria..... 1 %

1.2. Resto actividades de construcción (*Construcción de edificios; construcción carreteras y vías férreas, puentes y túneles; construcción de redes y otros proyectos de ingeniería civil; demolición y preparación de terrenos; instalaciones eléctricas, de fontanería y acabados de edificios*).. 2 %

TOTAL CONSTRUCCIÓN (Suma de Promoción y resto de actividades)..... 3 %

2. OTRAS ACTIVIDADES (especificar las cuatro más importantes):

2.1 4 %

2.2 5 %

2.3 6 %

2.4 7 %

SI LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA ES LA CONSTRUCCIÓN, PASE A LA PÁGINA SIGUIENTE

SI LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA NO ES LA CONSTRUCCIÓN, PASE A LA PREGUNTA 1 APARTADO "N" DE LA PÁGINA 7

LEGISLACIÓN

Secreto estadístico Serán objeto de protección y quedarán amparados por el secreto estadístico, los datos personales que obtengan los servicios estadísticos tanto directamente de los informantes como a través de fuentes administrativas (art. 13.1 de la Ley de la Función Estadística Pública de 9 de mayo de 1989, (LFEP)). Todo el personal estadístico tendrá la obligación de preservar el secreto estadístico (art. 17.1 de la LFEP).

Obligación de facilitar los datos

La Encuesta es de obligado cumplimiento al estar incluida en el Plan Estadístico Nacional 2021-2024 (RD 1110/2020) y con ella se da respuesta a las obligaciones internacionales de España, derivadas del Reglamento 2019/2152 relativo a las estadísticas empresariales europeas. Los servicios estadísticos podrán solicitar datos de todas las personas físicas y jurídicas nacionales y extranjeras, residentes en España (artículo 10.1 de la LFEP). Todas las personas físicas y jurídicas que suministren datos tanto si su colaboración es obligatoria como voluntaria **deben contestar de forma veraz, exacta, completa y dentro del plazo** a las preguntas ordenadas en la debida forma por parte de los servicios estadísticos (art. 10.2 de la LFEP).

El incumplimiento de las obligaciones establecidas en esta Ley, en relación con las estadísticas para fines estatales, **será sancionado** de acuerdo con lo dispuesto en las normas contenidas en el presente Título (art. 48.1. de la LFEP).

Las infracciones muy graves serán sancionadas con multas de **3.005,07 a 30.050,61 euros**. Las infracciones graves serán sancionadas con multas de **300,52 a 3.005,06 euros**. Las infracciones leves se sancionarán con multas de **60,11 a 300,5 euros**.

CUMPLIMENTACIÓN DEL CUESTIONARIO

La información solicitada en la presente encuesta se refiere a la empresa cuyos datos aparecen en la portada de este cuestionario y no al del grupo de empresas al que pudiera pertenecer. **Los datos contables son los del ejercicio económico del año 2023.**

Deberán cumplimentarse todas las casillas del cuestionario en el orden secuencial en el que aparecen, excepto en aquellos casos en los que su respuesta le indique que debe pasar a un número de casilla posterior, lo que supone saltar alguna o algunas de las preguntas siguientes. No deberán cumplimentarse las casillas sombreadas. En la medida de lo posible se ha procurado adaptar los datos solicitados al Plan General de Contabilidad de las Empresas Constructoras. Al objeto de facilitar la respuesta y, siempre que ha sido factible, se ha incluido a continuación de la variable solicitada, la referencia a la cuenta, cuentas o grupo de cuentas que se corresponden con dicha información.

La información referida a datos contables deberá expresarse en euros (con dos decimales) y sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA o IGIC o IPSI). Se incluyen **INSTRUCCIONES** que le rogamos **lea atentamente** antes de cumplimentar el cuestionario.

Estamos a su disposición para cualquier consulta. No dude en dirigirse a la Subdirección General de Estudios Económicos y Estadísticas. Paseo de la Castellana, 67 – 28071 Madrid, o bien llamando al teléfono: **900 907 501** o al fax: **900 907 571**. También en el mail **construccion2023@ipd.es**

La información cumplimentada deber ser remitida antes del 31 de mayo, en el sobre con franqueo concertado que se le ha enviado, o bien por fax al número arriba indicado, así como a través de la página Web que se indica en la carta de presentación y en la portada del cuestionario.

D. INFORMACIÓN SOBRE LA ESTRUCTURA EMPRESARIAL DE LA EMPRESA

- FORMA JURÍDICA DE LA EMPRESA :**
- A. Persona física o individual..... 1 → Pase a apartado E
 - B. Sociedad anónima..... 2 D. Cooperativas o Comunidades de bienes.....4
 - C. Sociedad limitada..... 3 E.Otras.....5

¿Pertenece esta empresa a un grupo empresarial? *Un grupo empresarial es un conjunto de empresas ligadas por vínculos jurídicos y financieros que constituyen una unidad económica que puede tomar decisiones que afecten a las unidades asociadas que la componen y están bajo control de la cabeza de grupo.*

Sí 1 No 6 → **¿Esta empresa está controlada mayoritariamente por otra en términos accionariales o de toma de decisiones?** *Una empresa está controlada mayoritariamente cuando otra empresa controla de forma directa o indirecta más de la mitad del voto de los accionistas o más de la mitad de las acciones*

↓ Sí 1 No 6 → Pase al apartado E

Información sobre la sociedad o sociedades que controlan a esta empresa (cumplimente este apartado solo si ha respondido afirmativamente alguna de las dos preguntas anteriores).

1. Información de la **sociedad dominante directa**, es decir, la sociedad que controla directamente a la empresa objeto del cuestionario.

Razón Social _____

País de residencia { España 2.....NIF → _____
 Otro país 5.....Especificar país → _____

2. La sociedad dominante directa que acaba de precisar **¿coincide con la sociedad dominante última?** (es decir, aquella sociedad situada al final de la cadena de control, que no está controlada ni indirectamente por ninguna otra).

- 1 Sí → Pase al apartado E
- 6 No → Información de la sociedad dominante última:

Razón Social _____

País de residencia: { España 2.....NIF → _____
 Otro país 5.....Especificar país → _____

E. EMPLEO EN EL AÑO 2023 - PERSONAS OCUPADAS Y TOTAL DE HORAS TRABAJADAS EN EL EJERCICIO.

Si la empresa participa en Uniones Temporales de Empresas, inclúyase el personal y horas trabajadas según porcentaje de participación en la UTE.

1. PERSONAL NO REMUNERADO: Propietarios, autónomos y ayudas familiares (que trabajen al menos 1/3 de la jornada laboral) y que no reciban remuneración económica o salario.....1	PROMEDIO DE PERSONAS EN CADA TRIMESTRE (con dos decimales)					Total horas trabajadas
	1er. Trimestre (1)	2º Trimestre (2)	3er. Trimestre (3)	4º Trimestre (4)	Media anual (1+2+3+4)/4	
2	3	4	5	6		
7	8	9	10	11	12	
13	14	15	16	17	18	
TOTAL PERSONAL MEDIO ANUAL Y HORAS TRABAJADAS.....		Jornada completa		Jornada parcial		
	19	+	20	=	21	22
						Estrato <input type="checkbox"/>
3. PAGOS ABONADOS EN EL AÑO 2023 A LAS EMPRESAS DE TRABAJO TEMPORAL.....Importe 23						

F. COMPRAS Y GASTOS EN EL AÑO 2023

	Signo +/-	Importe sin incluir IVA
COMPRAS (C.60)		
Compras netas de materias primas (materiales) y otros aprovisionamientos (C.601+C.602) descontando devoluciones y operaciones similares	<input type="checkbox"/> 1	_____
Trabajos realizados por otras empresas (incluye subcontratas cedidas) (C.607).....	2	_____
Compras de mercaderías (para revender en el mismo estado en que se adquirieron), (C.600) descontando devoluciones y operaciones similares	<input type="checkbox"/> 3	_____
TOTAL COMPRAS	<input type="checkbox"/> 4	_____
VARIACIÓN DE EXISTENCIAS (C.61)		
Variación de existencias de materias primas y de otros aprovisionamientos (C.611+C.612) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 1 de enero de 2023 menos valor a 31 de diciembre 2023):	+/-	
Valor a 01-01-2023.....5 _____	Valor a 31-12-2023.....6 _____	<input type="checkbox"/> 7 _____
Variación de mercaderías (para revender en el mismo estado en que se adquirieron) (C.610) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 1 de enero de 2023 menos valor a 31 de diciembre de 2023).	+/-	
Valor a 01-01-2023.....8 _____	Valor a 31-12-2023.....9 _____	<input type="checkbox"/> 10 _____
TOTAL VARIACIÓN DE EXISTENCIAS	<input type="checkbox"/> 11	_____
SERVICIOS EXTERIORES (C.62)		
Gastos en investigación y desarrollo (C.620).....	12	_____
Arrendamientos y cánones (C.621).....	13	_____
Reparaciones y conservación (C.622).....	14	_____
Servicios de profesionales independientes ajenos al sector (no incluye los gastos en profesionales del sector que iría a la casilla F2) (C.623).....	15	_____
Transportes realizados por terceros (C.624).....	16	_____
Primas de seguros no sociales (C.625).....	17	_____
Servicios bancarios y similares (C.626).....	18	_____
Publicidad, propaganda y relaciones públicas (C.627).....	19	_____
Suministros (electricidad, agua, gas, combustible, etc.)(C.628).....	20	_____
Otros gastos en servicios exteriores (C.629).....	21	_____
TOTAL SERVICIOS EXTERIORES	22	_____
TRIBUTOS (C.63)		
Impuestos sobre beneficios (C.630).....	+/- 23	_____
Otros tributos (C.631).....	24	_____
+/- Ajustes (C.633+C.634+C.636+C.638+C.639).....	<input type="checkbox"/> 25	_____
TOTAL TRIBUTOS	<input type="checkbox"/> 26	_____
GASTOS DE PERSONAL (C.64)		
Sueldos y salarios (C.640).....	27	_____
Indemnizaciones (C.641).....	28	_____
Retribuciones al personal mediante sistemas de aportación definida e instrumentos de patrimonio (C.643+C.644+C.645).....	29	_____
Otros gastos sociales (C.649).....	30	_____
TOTAL COSTE LABORAL (C.640+C.641+C.643+C.644+C.645+C.649)	31	_____
Seguridad Social a cargo de la empresa (C.642)(Incluir cuotas de autónomos).....	32	_____
TOTAL GASTOS DE PERSONAL (C.640+C.641+C.643+C.644+C.645+C.649+C.642)	33	_____
OTROS GASTOS DE GESTIÓN (C.65)	34	_____
GASTOS FINANCIEROS (C.66)	35	_____
PÉRDIDAS PROCEDENTES DE ACTIVOS NO CORRIENTES Y GASTOS EXCEPCIONALES (C.67)	36	_____
DOTACIONES PARA AMORTIZACIONES (C.68)	37	_____
PÉRDIDAS POR DETERIORO Y OTRAS DOTACIONES (C.69)	38	_____
TOTAL DE COMPRAS Y GASTOS(C.60 + C.61 + C.62 + C.63 + C.64 + C.65 + C.66 + C.67 + C.68 + C.69)	+/- <input type="checkbox"/> 39	_____

G. VENTAS E INGRESOS EN EL AÑO 2023

	Signo +/-	Importe sin incluir IVA
VENTAS NETAS (C.70)		
Ventas de obra terminada, ejecutada, certificada o pendiente de certificar (C.701+C.702+C.703+C.704) descontando devoluciones y operaciones similares	1	
Promoción Inmobiliaria: Alquiler de obra terminada (C.706 Plan de cuentas adaptación sectorial)	2	
Prestación de servicios (incluye las subcontratas tomadas) (C.705).....	3	
Venta de mercaderías (C.700) descontando devoluciones y operaciones similares.....	4	
TOTAL VENTAS	5	
VARIACION DE EXISTENCIAS (C.71)		
De obras en curso y de obras terminadas (C.710+C.712) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 31 de diciembre de 2023 menos valor a 1 de enero de 2023):	+/-	
Valor a 31-12-2023.....6	7	
Valor a 01-01-2023.....7	8	
De otras existencias (C.711 + C.713) (Valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro)		
(Valor a 31 de diciembre de 2023 menos valor a 1 de enero de 2023):		
Valor a 31-12-2023.....9	10	
Valor a 01-01-2023.....10	11	
TOTAL VARIACIÓN DE EXISTENCIAS	12	
TRABAJOS REALIZADOS PARA LA EMPRESA (incluye trasposos de existencias al inmovilizado) (C.73).....	13	
SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS (C.74).....	14	
OTROS INGRESOS DE GESTIÓN (C.75).....	15	
INGRESOS FINANCIEROS (C.76).....	16	
BENEFICIOS PROCEDENTES DE ACTIVOS NO CORRIENTES E INGRESOS EXCEPCIONALES (C.77).....	17	
EXCESOS Y APLICACIONES DE PROVISIONES Y DE PÉRDIDAS POR DETERIORO (C.79).....	18	
TOTAL DE INGRESOS (C.70 + C.71 + C.73 + C.74 + C.75 + C.76 + C.77 + C.79).....	19	

H. SUMINISTROS EN PRODUCTOS ENERGÉTICOS Y CONSUMO DE AGUA

Productos energéticos utilizados como combustible. Se excluyen los productos comprados como materias primas o para la reventa.

		Importe sin incluir IVA
Gas natural y manufacturado.....	1	
Electricidad	2	
Otros combustibles y carburantes.....	3	
Agua.....	4	
TOTAL SUMINISTROS EN PRODUCTOS ENERGÉTICOS Y CONSUMO DE AGUA (C.628).....	5	

I. ACTIVIDAD EN EL AÑO 2023

INDIQUE EL PORCENTAJE DEL TOTAL DE VENTAS (G5) REALIZADO POR LA EMPRESA EN CADA UNA DE LAS SIGUIENTES ACTIVIDADES (SIN CONSIGNAR DECIMALES)

	Porcentaje %		Porcentaje %
41.1 Promoción inmobiliaria (suma 41.10) →	1	43.1 Demolición y preparación de terrenos (suma 43.11 a 43.13) →	16
41.10 Promoción inmobiliaria.....	2	43.11 Demolición.....	17
41.2 Construcción de edificios (suma 41.21 + 41.22) →	3	43.12 Preparación de terrenos.....	18
41.21 Construcción de edificios residenciales.....	4	43.13 Perforaciones y sondeos.....	19
41.22 Construcción de edificios no residenciales.....	5	43.2 Instalaciones eléctricas, de fontanería y otras instalaciones en obras de construcción (suma 43.21 a 43.29) →	20
42.1 Construcción de carreteras y vías férreas, puentes y túneles (suma 42.11 a 42.13) →	6	43.21 Instalaciones eléctricas.....	21
42.11 Construcción de carreteras y autopistas.....	7	43.22 Fontanería, instalaciones de sistemas de calefacción y aire acondicionado	22
42.12 Construcción de vías férreas de superficie y subterráneas.....	8	43.29 Otras instalaciones de construcción.....	23
42.13 Construcción de puentes y túneles.....	9	43.3 Acabado de edificios (suma de 43.31 a 43.39) →	24
42.2 Construcción de redes (suma 42.21 + 42.22) →	10	43.31 Revocamiento.....	25
42.21 Construcción de redes para fluidos.....	11	43.32 Instalaciones de carpintería	26
42.22 Construcción de redes eléctricas y de telecomunicaciones.....	12	43.33 Revestimiento de suelos y paredes.....	27
42.9 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil (suma 42.91 + 42.99) →	13	43.34 Pintura y acristalamiento.....	28
42.91 Obras hidráulicas.....	14	43.39 Otro acabado de edificios.....	29
42.99 Construcción de otros proyectos de ingeniería civil n.c.o.p.....	15	43.9 Otras actividades de construcción especializada (suma 43.91 + 43.99) →	30
		43.91 Construcción en cubiertas.....	31
		43.99 Otras actividades de construcción especializada n.c.o.p.....	32
		TOTAL CONSTRUCCIÓN (suma de 41.1 + 41.2 + 42.1 + 42.2 + 42.9 + 43.1 + 43.2 + 43.3 + 43.9) →	33
		Otras actividades →	34
		TOTAL (33+34)	100%

J. INDIQUE LOS PORCENTAJES DE DISTRIBUCIÓN DEL TOTAL DE VENTAS (G5) EN EL AÑO 2023

	Porcentaje
1. Edificación:	
1.1. Obra nueva Residencial.....	1
1.2. Obra nueva No Residencial.....	2
1.3. Restauración, conservación y mejora de Edificación Residencial.....	3
1.4. Restauración, conservación y mejora de Edificación No Residencial.....	4
2. Ingeniería civil:	
2.1. Obra nueva.....	5
2.2. Grandes reparaciones, conservación y mejora.....	6
3. Promoción inmobiliaria	7
4. Otras actividades distintas a la construcción	8
TOTAL →	100 %

K. DISTRIBUCIÓN DE COMUNIDADES AUTÓNOMAS PARA EL EJERCICIO 2023

	Porcentaje del Total de ventas (G5)	Empleo medio (E21)	Total coste laboral (F31)	Número de locales
1. Andalucía	1 [] , [] %	22 [] , []	44 []	66 []
2. Aragón	2 [] , [] %	23 [] , []	45 []	67 []
3. Asturias (Principado de)	3 [] , [] %	24 [] , []	46 []	68 []
4. Baleares (Islas)	4 [] , [] %	25 [] , []	47 []	69 []
5. Canarias	5 [] , [] %	26 [] , []	48 []	70 []
6. Cantabria	6 [] , [] %	27 [] , []	49 []	71 []
7. Castilla La Mancha	7 [] , [] %	28 [] , []	50 []	72 []
8. Castilla y León	8 [] , [] %	29 [] , []	51 []	73 []
9. Cataluña	9 [] , [] %	30 [] , []	52 []	74 []
10. Comunidad Valenciana.....	10 [] , [] %	31 [] , []	53 []	75 []
11. Extremadura	11 [] , [] %	32 [] , []	54 []	76 []
12. Galicia	12 [] , [] %	33 [] , []	55 []	77 []
13. Madrid (Comunidad de).....	13 [] , [] %	34 [] , []	56 []	78 []
14. Murcia (Región de)	14 [] , [] %	35 [] , []	57 []	79 []
15. Navarra (Comunidad Foral de).....	15 [] , [] %	36 [] , []	58 []	80 []
16. País Vasco.....	16 [] , [] %	37 [] , []	59 []	81 []
17. Rioja (La)	17 [] , [] %	38 [] , []	60 []	82 []
18. Ceuta	18 [] , [] %	39 [] , []	61 []	83 []
19. Melilla	19 [] , [] %	40 [] , []	62 []	84 []
20. Resto Unión Europea.....	20 [] , [] %	41 [] , []	63 []	85 []
21. Resto del Mundo.....	21 [] , [] %	42 [] , []	64 []	86 []
TOTAL [100] %		43 [] , []	65 []	87 []

L. INVERSIONES EN INMOVILIZADO REALIZADAS EN EL AÑO 2023

Incluir las inversiones adquiridas y/o ejecutadas por la empresa durante el año valoradas a precios de adquisición o costes de producción, así como el valor de las grandes reparaciones y mejoras para el inmovilizado material y/o inmaterial.

INVERSIONES EN INMOVILIZADO MATERIAL	Adquisiciones, mejoras y producción propia	Ventas o bajas de bienes de inversión
Terrenos y bienes naturales.....	1 []	
Edificios y estructuras existentes.....	2 []	
Construcción y reforma de edificios e instalaciones técnicas.....	3 []	
Maquinaria, equipos y utillaje.....	4 []	
Elementos de transporte.....	5 []	
Equipos informáticos y electrónicos (hardware).....	6 []	
Otro inmovilizado material.....	7 []	
TOTAL INVERSIONES EN INMOVILIZADO MATERIAL.....	8 []	9 []
INVERSIONES EN INMOVILIZADO INMATERIAL		
Gastos en Investigación y Desarrollo (I+D).....	10 []	
Aplicaciones informáticas desarrolladas por la empresa (software).....	11 []	
Aplicaciones informáticas adquiridas (software).....	12 []	
Concesiones, patentes, licencias, marcas y derechos similares.....	13 []	
Otro inmovilizado inmaterial.....	14 []	
TOTAL INVERSIONES EN INMOVILIZADO INMATERIAL.....	15 []	16 []

Pase al apartado "O" (Otros datos)

M. EMPRESAS SIN ACTIVIDAD DURANTE TODO EL AÑO 2023

1. Con baja en cualquier tipo de actividad económica durante 2023...
 Sí No
 1 6

En caso afirmativo, indicar fecha y motivo de la baja (*por favor adjunte al cuestionario copia de documento de baja*)

Fecha: ____/____/____ (dd/mm/aaaa)

Motivo: _____

En caso negativo, señale las licencias de actividad vigentes durante 2023 (*por favor, adjunte al cuestionario copia de todas las licencias*)

2. ¿Tuvo la empresa, o el trabajador autónomo, alguna Cuenta de Cotización a la Seguridad Social vigente durante el año 2023?.....
 Sí No
 1 6

En caso afirmativo, ¿Cuántos meses? _____
 (número de meses)

3. ¿Estuvo la empresa, o el trabajador autónomo, inactiva también durante todo el año 2022?.....
 1 6

4. ¿Ha estado la empresa, o el trabajador autónomo, sin actividad durante el periodo transcurrido de 2024?.....
 1 6

Pase al apartado "O" (Otros datos)

N. EMPRESAS CON ACTIVIDAD PRINCIPAL DISTINTA A LA CONSTRUCCIÓN

1. ¿Mantiene vigente la licencia para alguna actividad relacionada con la construcción?.....
 Sí No
 1 6

2. Señale las licencias de actividad vigentes durante 2023 (*Por favor, adjunte al cuestionario copia de todas las licencias*)

3. Indique los principales productos vendidos o servicios prestados, señalando el porcentaje aproximado de cada uno de ellos en la cifra de negocios.

	Porcentaje
3.1 _____	_____ %
3.2 _____	_____ %
3.3 _____	_____ %

Pase al apartado "O" (Otros datos)

O. OTROS DATOS

PERSONA RESPONSABLE DE LA CUMPLIMENTACIÓN DE LA ENCUESTA

1. Nombre y Apellidos:

2. Cargo:

3. Correo electrónico: _____

4. _____
 Teléfono 1

5. _____
 Teléfono 2

6. _____
 Fax

Firma / sello de la empresa

OBSERVACIONES:

.....

MUCHAS GRACIAS POR SU COLABORACIÓN

INSTRUCCIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL CUESTIONARIO

Por favor, lea atentamente estas instrucciones para cumplimentar el cuestionario

Deberán cumplimentarse todas las casillas del cuestionario en el orden secuencial en el que aparecen, excepto en aquellos casos en los que su respuesta le indique que debe pasar a un número de casilla posterior, que supone saltar alguna o algunas de las preguntas siguientes. No deberán cumplimentarse las casillas sombreadas.

Los datos contables que se solicitan en el cuestionario se refieren a todas las actividades ejercidas por la empresa, bien sean de construcción, industriales o de servicios, y deberán expresarse en euros (con dos decimales), sin incluir el IVA (o IGIC o IPSI). Todos los porcentajes se pondrán sin decimales, excepto en el apartado K, que irán con dos. Los promedios de empleo (apartados E y K) irán también con dos decimales.

E. EMPLEO Y HORAS TRABAJADAS

Se entiende por personas ocupadas, el conjunto de personas fijas y eventuales que, en el año de referencia de los datos, se encontraban ejerciendo una labor, remunerada o no, para la empresa, y perteneciendo y siendo pagadas por éstas. Se incluyen las personas con licencia por enfermedad, vacaciones remuneradas, licencias ocasionales sin sueldos, etc., así como los trabajadores a tiempo parcial.

No se incluye como personal ocupado las personas que efectúan trabajos por cuenta de otra empresa, los miembros del Consejo de Administración que estén remunerados exclusivamente por asistencia a dichos Consejos, las que se encuentran en condiciones de excedencia o licencia ilimitada y jubilados. Tampoco se deben incluir aquí los trabajadores puestos a disposición de la empresa por Empresas de Trabajo Temporal (ETT).

Personal no remunerado. Son las personas que dirigen o participan activamente en las tareas de la empresa sin recibir una remuneración fija o salario. Se incluyen propietarios y socios activos, ayudas familiares y otras personas no remuneradas.

Personal remunerado. Se entiende por personal remunerado al conjunto de personas que trabajan o realizan tareas para una empresa a cambio de una determinada remuneración económica o salario. Se incluyen tanto las personas que realizan funciones directamente asociadas a las actividades productivas de la empresa (obreros, jefes de taller, oficiales, aprendices, etc.), como aquellas otras cuyas tareas no están ligadas directamente al proceso productivo (directores a sueldo, gerentes, técnicos, personal de oficina y administrativos, subalternos, vendedores, etc.).

Trabajadores asalariados eventuales. Son trabajadores asalariados eventuales aquellos cuyos contratos no tengan el carácter de indefinido.

Horas trabajadas. Se entiende por horas trabajadas el número total de todas las horas efectivamente trabajadas por el personal ocupado durante el año de referencia de la Encuesta.

Deben excluirse las horas no trabajadas como consecuencia de bajas por enfermedad, huelgas, vacaciones, días festivos, etc., las interrupciones para las comidas y las horas empleadas en el trayecto del domicilio al lugar de trabajo y viceversa.

F. COMPRAS Y GASTOS

Compras de materias primas y otros aprovisionamientos, incluyen los gastos por la adquisición de materiales de construcción y los elementos almacenables que se emplean para la ejecución de las obras o de cualquier otro producto, así como los terrenos y solares destinados a la construcción de edificios. Deben ser netos, es decir, descontados en su caso los *rappels* y las devoluciones de compras.

Compras de mercaderías, deben ser netas, es decir, descontados en su caso los *rappels* y las devoluciones de compras. Incluyen los aprovisionamientos para revender en el mismo estado en que se adquirieron, así como los bienes recibidos en compensación de deuda de terceros.

Variación de existencias, debe obtenerse como diferencia entre las Existencias Iniciales y las Existencias Finales, teniendo en cuenta siempre que se trata de valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro. Especifique signo (+ ó -).

Gastos de personal incluyen: *Sueldos y salarios*, donde se contabilizan: salario base y complementos, pagas extras, pagos en especie, comisiones al personal propio, IRPF retenido al personal, Seguridad Social a cargo de los trabajadores; *Indemnizaciones*, por despido, jubilación anticipada, etc.; *Retribuciones al personal mediante sistemas de aportación definida e instrumentos de patrimonio*, aportaciones por remuneraciones al personal tales como pensiones u otras prestaciones por jubilación o retiro y *Otros gastos sociales*, como otros seguros sociales (vida, enfermedad...), ayudas para comedor, economatos, guarderías, becas para estudio, prestaciones pagadas directamente sustituyendo o complementando las de los organismos aseguradores. La suma de dichas partidas es el **Total Coste Laboral**. Por último, se incluye -Seguridad Social a cargo de la empresa- (C.642) que contiene, también, los pagos a la Seguridad Social por las cuotas del personal autónomo.

Pérdidas procedentes de activos no corrientes y gastos excepcionales incluyen: pérdidas procedentes del inmovilizado (producidas por la enajenación del inmovilizado o por baja en inventario, como consecuencia de pérdidas irreversibles de dichos activos); pérdidas procedentes de participaciones en capital a largo plazo; pérdidas por operaciones con acciones y obligaciones propias; gastos extraordinarios. Son gastos extraordinarios, p. ej., los producidos por inundaciones, incendios y otros accidentes así como las sanciones y multas fiscales o penales.

G. VENTAS E INGRESOS

Ventas de obra terminada, certificada o pendiente de certificar, así como de cualquier otro producto, recogen el importe total de las ventas efectuadas en el año de referencia. Las ventas han de ser netas, es decir, descontando en su caso los *rappels*, las devoluciones de ventas y operaciones similares.

Ventas de mercaderías, incluyen la venta de aprovisionamientos en el mismo estado en que se adquirieron (reventas); se deben consignar a valor neto, es decir, descontando en su caso el valor de los *rappels*, las devoluciones y operaciones similares.

Variación de existencias se debe obtener como diferencia entre las Existencias Finales y las Existencias Iniciales, teniendo en cuenta siempre que se trata de valores brutos sin descontar pérdidas por deterioro. Especifique signo (+ ó -).

Beneficios procedentes de activos no corrientes e ingresos excepcionales incluyen: beneficios producidos en la enajenación del inmovilizado, beneficios procedentes de la participación en el capital de otras empresas a largo plazo, beneficios por operaciones con acciones y obligaciones propias, subvenciones de capital traspasadas al resultado del ejercicio, y beneficios e ingresos de carácter excepcional y cuantía significativa que atendiendo a su naturaleza no deban contabilizarse en otras cuentas del grupo 7 o del grupo 9, se incluirán, entre otros, los procedentes de aquellos créditos que en su día fueron amortizados por insolvencias firmes.

J. DISTRIBUCIÓN DE LA ACTIVIDAD

Distribución por tipo de actividad: se reflejarán los porcentajes del total de ventas (**casilla G5**) correspondientes a las actividades realizadas por la empresa: edificación, ingeniería civil, promoción inmobiliaria y otras actividades distintas de la construcción.

K. DISTRIBUCIÓN DE LA ACTIVIDAD AUTONÓMICA

Distribución Autónoma:

El importe del **Total de ventas**, a desglosar porcentualmente, es el correspondiente a la casilla 5 del apartado G.

El **Empleo medio** de la casilla 43 del apartado K, ha de coincidir con el consignado en la casilla 21 del apartado E.

El importe **Total de coste laboral** de la casilla 65 del apartado K, ha de coincidir con el consignado en la casilla 31 del apartado F.

Unidad local: Corresponde a una empresa, o a una parte de la empresa (taller, fábrica, almacén, oficina, etc.) sita en un lugar determinado topográficamente.

L. INVERSIONES EN INMOVILIZADO

Incluir, **exclusivamente, las inversiones adquiridas y/o ejecutadas por la empresa durante el año de referencia**, valoradas a precio de adquisición o coste de producción, así como el valor de las grandes reparaciones y mejoras para el inmovilizado material y/o inmaterial.

No se incluyen los saldos del balance de situación, ni los incrementos o depreciaciones patrimoniales como consecuencia de operaciones de fusión, absorción o escisión de empresas, ni los trasvases de cuentas dentro de inmovilizado.

estructura de la construcción 2023



GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO DE TRANSPORTES Y MOVILIDAD SOSTENIBLE

SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA

CENTRO DE PUBLICACIONES